

Ventas - Apartamento - Altos de los Monteros

379.000€

Altos de los Monteros

Apartamento

Comunidad: 3,360 EUR / año IBI: 1,104 EUR / año

Basura: 184 EUR / año



3



3



155 m2

La ubicación perfecta para todos aquellos que buscan tranquilidad, naturaleza, calidad de vida. En medio de las espectaculares colinas de Marbella y a tan solo 5 minutos de la playa y de los campos de golf que se encuentran en la zona, una urbanización con altos estándares constructivos que fue diseñada por dos ilustres arquitectos españoles, Manuel de las Casas y Rafael Narváez, su concepto siendo incluido en las prestigiosas páginas del libro Spain Architects. La urbanización ha sido distinguida por el Ayuntamiento de Marbella, en un informe de agosto de 2007 relativo al Plan General de Ordenación Urbana (PGOU), con la clasificación de zona protegida en base a su valor arquitectónico. El apartamento tiene una superficie total construida de 176 m2 de los que 142 m2 corresponden a la superficie construida de vivienda, 20 m2 de terraza. Tiene vistas al mar y a la montaña, está distribuido en 3 amplios dormitorios (el dormitorio principal con baño en suite), cocina y salón espectacular, 2 cuartos de baño, un aseo para invitados, terrazas, 2 plazas de parking y 2 trasteros. El apartamento está preparado para entrar a vivir. Los gastos de la comunidad incluyen el aire acondicionado frío/calor y agua caliente. La urbanización cuenta con 4 piscinas, una de ellas para niños y bonitos jardines mediterráneos.

Posición

- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frío
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

Cocina

- ✓ Equipada

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Piscina

Jardín

- ✓ Comunitario

Categoría

- ✓ Inversión

Estado

- ✓ Excelente

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas
- ✓ Caja fuerte

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

Muebles

- ✓ Sin Amueblar

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Cubierto
- ✓ Calle























