

## Ventas - Apartamento - Estepona

# 495.000€

Estepona

Apartamento

Comunidad: 1,080 EUR / año



4



3



130 m2

Ático dúplex en Estepona Un precioso ático dúplex en una de las ubicaciones más deseadas, a sólo trescientos metros del puerto de Estepona. La propiedad consta de dos niveles. En el nivel inferior hay salón, cocina y tres dormitorios con baños. El cómodo salón/comedor tiene acceso a la terraza con una hermosa vista urbana y al mar. El dormitorio principal con baño en suite también tiene acceso directo a la terraza. La planta superior consta de un dormitorio con baño y espacio adicional para diversos usos. Desde allí se accede a una magnífica terraza cubierta que ofrece una vista despejada del paisaje circundante y de la piscina. Es un gran lugar para relajarse y disfrutar de la belleza del entorno. Ya sea un café por la mañana o una barbacoa por la noche, esta terraza se convierte en el escenario perfecto para crear recuerdos duraderos. Gracias a su ubicación privilegiada en esta zona tan solicitada, este ático dúplex combina un espacio habitable cómodo con acceso a todos los servicios locales. Escuelas, museos y sobre todo playas están a poca distancia. Además, Estepona ofrece muchas atracciones, desde su encantador casco antiguo con sus calles estrechas y plazas llenas de flores hasta su animado puerto deportivo con restaurantes, bares y tiendas.

### Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Marina
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Cocina

- ✓ Equipada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

### Orientación

- ✓ Este
- ✓ Oeste

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

### Jardin

- ✓ Comunitario

### Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Reventa

### Estado

- ✓ Buen

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento

### Seguridad

- ✓ Portero Automático

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Opcionales

### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo

















