

## Ventas - Casa - The Golden Mile

# 6.500.000€

The Golden Mile

Casa



6



6



999 m2



1556 m2

Exclusiva villa de seis dormitorios con orientación sur en la prestigiosa comunidad cerrada, Villas Del Marquez en la Milla de Oro de Marbella; a poca distancia de la playa y Puerto Banus. Esta impresionante propiedad cuenta con jardín privado completo con piscina climatizada; un salón y comedor de planta abierta con acceso directo al jardín; la cocina de alta gama y de planta abierta; y una suite de invitados. La primera planta tiene dos suites de invitados; la suite principal de lujo con vestidor y una terraza privada; también a partir de este nivel hay acceso a un amplio solárium con espectaculares vistas al mar, y completo con jacuzzi y cocina al aire libre. La planta sótano de la propiedad tiene una sala de entretenimiento con mesa de billar, salón y bar; dos suites de invitados; y acceso al garaje. Otras características incluyen garaje privado para tres coches, aire acondicionado frío y calor, armarios empotrados, sistema de alarma, cámaras de seguridad y un ascensor que conecta todos los niveles. Una propiedad increíble perfecta para vivir todo el año o como inversión para alquilar, con licencia turística ya en su lugar.

### Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Cocina

- ✓ Equipada

### Categoría

- ✓ Lujo

### Orientación

- ✓ Sur

### Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Calle

### Jardin

- ✓ Privado

### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

### Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Doble acristalamiento

### Seguridad

- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

### Piscina

- ✓ Privada
- ✓ Con Calefacción

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Aparcamiento

- ✓ Privado















































