

**Ventas - Apartamento - Calanova Golf**  
**795.000€**

**Comunidad: 5,520 EUR / año**

**IBI: 800 EUR / año**



**3**



**2**



**125 m2**

El piso de 3 dormitorios en planta baja está situado en la posición elevada más privilegiada con impresionantes vistas al mar. El apartamento, bellamente decorado, refleja toda la belleza natural de la costa. La planta baja elevada tiene un pequeño jardín y su propia piscina privada, ofreciendo todos los beneficios de una villa, pero con la comodidad de un piso y una cocina al aire libre con una mesa de comedor para 6 personas y una zona de estar independiente para disfrutar plenamente del estilo de vida mediterráneo al aire libre. Una hermosa piscina infinita es la característica central de la comunidad. La piscina no contiene productos químicos agresivos y está clorada con sal. La iluminación subacuática emite un resplandor mágico por la noche. Hay una gran zona chill-out cubierta, que da la sensación de un exclusivo club de playa. El Spa cuenta con piscina cubierta climatizada, jacuzzi, baño turco, sauna y circuito de duchas de chorro, ideal para completar una sesión de ejercicio en el gimnasio totalmente equipado. El proyecto también cuenta con un simulador de golf, un simulador infantil, un centro de entretenimiento y una biblioteca. Desde el proyecto a la hermosa ciudad de La Cala está a sólo 5 minutos, a 15 minutos de Marbella ya sólo 20 minutos del aeropuerto de Málaga. La Cala combina un ambiente cosmopolita con un espíritu de pueblo, adaptándose al estilo de vida de los modernos residentes internacionales y sus familias. Cuenta con amplias y doradas playas con Bandera Azul y algunas de las mejores opciones gastronómicas de la costa.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta
- ✓ Con Calefacción
- ✓ Piscina de Niños

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Baño

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Más de uno

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Lujo
- ✓ Contemporáneo











































































