

**Ventas - Casa - Estepona**

**1.449.000€**

## Estepona

## Casa



5



7



600 m2



1300 m2

Impresionante casa unifamiliar de 5 dormitorios y 6 baños ubicada en la mejor zona de Estepona ciudad (El Seghers), fantásticas vistas al mar, a sólo 400 metros andando de la playa, el puerto de Estepona y el centro de la ciudad. Esta impresionante villa se encuentra en una parcela de 1.160 m2 y una superficie construida de 696 m2 y consta de tres plantas con un gran salón, comedor independiente y cocina con acceso al patio en la planta baja. La segunda planta tiene el dormitorio principal con baño en suite y la última planta una gran terraza cubierta con impresionantes vistas al mar, Gibraltar y Marruecos. En el sótano se encuentra el garaje con espacio para 3 coches, amplia zona de gimnasio, jacuzzi y sauna. La propiedad está rodeada de jardines mediterráneos y una piscina privada climatizada. Esta propiedad representa una excelente inversión y una visita está fuertemente representada..

### Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Marina
- ✓ Cerca de Marina

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

### Cocina

- ✓ Equipada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Paneles solares fotovoltaicos
- ✓ Paneles Solares Térmicas

### Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Playa
- ✓ Panorámicas

### Jardin

- ✓ Privado
- ✓ Mantenimiento fácil

### Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Barato
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

### Estado

- ✓ Buen

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Alojamiento del personal
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Sótano

### Seguridad

- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

### Piscina

- ✓ Privada

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado













































