

## Ventas - Apartamento - Marbella

# 462.000€

Marbella

Apartamento

Comunidad: 1,800 EUR / año

IBI: 1,060 EUR / año



2



2



121 m2

Fantástico apartamento en Guadalmina Alta, y a tan solo 10 min andando del Centro de Salud o del Boulevard. Situado en tercera planta, con una superficie total de 142 m2, de los cuales 121m2 son de vivienda y 21m2 de terraza. Cuenta con plaza de garaje y trastero. Tiene 2 dormitorios y 2 Baños, uno de ellos en suite, 1 vestidor y numerosos armarios forrados y armario zapatero donde caben 90 pares de zapatos. Amplio salon comedor con zona de lectura, cocina recién amueblada, lavadero, sistema de aire acondicionado centralizado Airzone, y calefactores de calor azul en cada habitación y baño. El apartamento cuenta con una plaza de aparcamiento y un trastero, ambos situados en la planta subterránea del edificio. Amplias zonas ajardinadas, 3 piscinas de adulto y 3 de niño, gimnasio y seguridad 24 horas completan las comodidades que nos ofrece esta comunidad. No dude en consultarnos y hacer una visita a este maravilloso apartamento.

### Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Cocina

- ✓ Equipada

### Orientación

- ✓ Sur

### Vistas

- ✓ Golf

### Jardin

- ✓ Comunitario

### Estado

- ✓ Reformado Recientemente

### Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol

### Seguridad

- ✓ Seguridad 24 Horas

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Parcialmente

### Aparcamiento

- ✓ Garaje

























