

## Ventas - Casa - Puerto de Cabopino

# 690.000€

**Puerto de Cabopino**

**Casa**

**IBI: 800 EUR / año**

**Basura: 184 EUR / año**



**OPORTUNIDAD:** Casa adosada en venta en una de las urbanizaciones más selectas de la zona. Al entrar, la cocina está a la derecha. La sala de estar abierta con salón y comedor y que conduce a una terraza al aire libre y jardín con barbacoa. Hay un aseo para invitados en la entrada. En la planta baja del salón se encuentra el sótano que se puede convertir en un dormitorio con baño o zona de juegos. Arriba, desde el salón, hay 2 dormitorios, ambos con baño. El dormitorio principal tiene una terraza al lado. Las propiedades fueron construidas en la década de 1980 y necesitan una modernización. • Hay 25 villas en el desarrollo que comparten la piscina comunitaria. • Esta urbanización cerrada tiene jardines immaculados. • El Malecón está situado directamente en frente del desarrollo, y los paseos, ya sea que gire hacia el este o hacia el oeste, son fantásticos, con el hermoso Puerto de Cabopino a menos de 2 minutos caminando hacia el oeste, con restaurantes, chiringuitos y deportes acuáticos. instalaciones. El nuevo malecón lo hace aún más accesible e ideal para quienes aman caminar junto al mar. En coche: 0 minutos a Servicios - 35 minutos al aeropuerto de Málaga - 10 minutos a Fuengirola - 10 minutos al centro de Marbella - 15 minutos a Puerto Banús - 0 minutos a la playa (caminando 1 min)

### Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Jardín

### Jardín

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista

### Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

### Orientación

- ✓ Sur

### Características

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ WiFi
- ✓ Sótano

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

### Estado

- ✓ Regular

### Muebles

- ✓ Opcionales

### Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Calle

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Cocina

- ✓ Equipada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable











































