

# Ventas - Apartamento - New Golden Mile

## 290.000€

New Golden Mile

Apartamento

Comunidad: 3,708 EUR / año

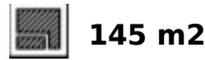
IBI: 461 EUR / año



3



2.5



145 m2

Precioso apartamento en planta baja en la popular urbanización Las Dunas Green, a 15 minutos andando de la playa. Este apartamento se distribuye en un hall de entrada, un amplio salón y acceso a la terraza de buen tamaño y jardín cerrado con vistas y acceso directo de la urbanización. La cocina es independiente, amplia y totalmente equipada con una zona de lavandería, en el pasillo tenemos armario y aseo de invitados, pequeño pasillo más a 3 dormitorios, el dormitorio principal con baño en suite con bañera y zona de armario, un segundo dormitorio con acceso a terraza y un tercer baño, ambos con armarios empotrados compartiendo un baño familiar con bañera. Dispone de plaza de garaje Materiales de primera calidad, aire acondicionado, calefacción y suelos de mármol La urbanización tiene una ubicación ideal, restaurantes, supermercados, colegios y con pueblo local El Velerin .....urbanización cuenta con 1 grandes piscinas para adultos y 1 para niños, pistas de padel, gimnasio, y jardines extraordinariamente bien cuidados, cerrada con seguridad, Bien situado entre Estepona San Pedro o Benhavis

### Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ Calefacción Central.

### Cocina

- ✓ Equipada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Gas

### Orientación

- ✓ Sur

### Vistas

- ✓ Campo
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

### Jardin

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado
- ✓ Mantenimiento fácil

### Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reducido
- ✓ Reventa

### Estado

- ✓ Regular
- ✓ Necesita Reformas

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Paddle Tenis
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Opcionales

### Aparcamiento

- ✓ Cubierto



















