

## Ventas - Apartamento - Estepona

# 145.000€

Estepona

Apartamento

Comunidad: 1,908 EUR / año

IBI: 758 EUR / año



2



3



93 m2

ATENCIÓN: Sólo para inversores, no adecuado para vivir todo el año. Apartamento turístico de dos habitaciones con impresionantes vistas panorámicas. Gestión turística profesional, para que pueda disfrutar de su apartamento sin preocupaciones. Como propietario COMPLETO, podrá disfrutar de esta propiedad durante 8 semanas al año. Los otros 10 meses, la explotación hotelera se encarga del alquiler y mantenimiento de su apartamento. Inversión rentable y segura. El apartamento se vende totalmente amueblado con cocina independiente y una gran terraza orientada al este. Su excelente ubicación garantiza una vida tranquila cerca del campo de golf pero por otro lado se encuentra a pocos minutos en coche del puerto y del centro histórico de Estepona. A disposición de los residentes de la urbanización: una piscina, jardín, restaurante y un pequeño supermercado.

### Posición

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Cocina

- ✓ Equipada

### Orientación

- ✓ Sureste

### Vistas

- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín

### Jardin

- ✓ Comunitario

### Estado

- ✓ Excelente

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ TV Satélite
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Jacuzzi

### Aparcamiento

- ✓ Comunitario

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Amueblada











