

## Ventas - Casa - Fuengirola

# 395.000€

Fuengirola

Casa

IBI: 600 EUR / año



4



2



168 m2

CASA ADOSADA EN EL MISMO CENTRO DE FUENGIROLA Land&Sun Properties le presenta esta Casa unifamiliar, ubicada en el mismo corazón de Fuengirola, en una calle tranquila, pero a dos pasos de la alegría propia del Centro, y a cinco minutos de la playa. Parcela de 168 m2. Esta Casa adosada se compone de dos plantas, más una terraza formidable con una habitación independiente, la cual se puede ampliar para transformar en otra planta habitable. Nada más entrar, tenemos un práctico aseo con ducha y a la izquierda entramos a un salón alargado en el cual hay escondida una chimenea. Anexo al salón, se encuentra una habitación que podemos usar de dormitorio. Siguiendo el pasillo nos encontramos con una luminosa cocina, pues da directa al patio interior que recibe la luz del sol, y en el cual se encuentra un bonito árbol frutal y un acceso al pozo privado de la casa, que tiene su propio suministro independiente. En la segunda planta se encuentra el resto de dependencias, todas con su armario empotrado, y un espacioso cuarto de baño, muy luminoso. Desde el patio, podemos acceder a la terraza, donde tiene una pre instalación de placas solares, y en la cual podemos disfrutar de los días soleados. En definitiva, una Vivienda que ofrece unas posibilidades como pocas. Una gran vivienda para familias, o como inversión muy rentable por su situación muy solicitada. Llámenos para concertar una visita, o ampliar información.

### Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios

### Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Calle

### Seguridad

- ✓ Alarma

### Orientación

- ✓ Oeste

### Características

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Trastero
- ✓ Bar
- ✓ Restaurant
- ✓ Cerca de una Iglesia

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

### Estado

- ✓ Necesita Reformas
- ✓ Requiere Restauración

### Muebles

- ✓ Sin Amueblar

### Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

### Cocina

- ✓ No Equipada





























