

## Ventas - Apartamento - The Golden Mile

# 949.000€

The Golden Mile

Apartamento

Comunidad: 2,076 EUR / año IBI: 830 EUR / año

Basura: 180 EUR / año



3



3



238 m2

Este lujoso ático dúplex de 3 dormitorios y 3 baños, situado en los prestigiosos Jardines de Sierra Blanca, es sinónimo de elegancia y confort. Recientemente renovado con los más altos estándares, cuenta con un elegante estilo escandinavo que combina a la perfección la modernidad con la calidez. Al entrar, le da la bienvenida una abundancia de luz natural que inunda el espacioso interior, creando un ambiente acogedor. El diseño de planta abierta conecta a la perfección las zonas de estar, comedor y cocina, por lo que es perfecto tanto para el entretenimiento como para la vida cotidiana. Una de las características más destacadas de esta propiedad es su amplio espacio exterior. Salga a la terraza y sumérgase en las impresionantes vistas de la montaña de La Concha y el brillante mar Mediterráneo. Tanto si está disfrutando de un café por la mañana como si está celebrando una velada al atardecer, este oasis exterior ofrece el escenario perfecto para la relajación y el entretenimiento. Este ático es ideal para aquellos que buscan un refugio de vacaciones o una residencia permanente. Su ubicación privilegiada ofrece tranquilidad y privacidad, pero está a un corto trayecto en coche de los vibrantes servicios de Marbella y Puerto Banús. Orientada al oeste, los residentes pueden disfrutar de espectaculares puestas de sol desde la comodidad de su propia casa. Además, la propiedad incluye un trastero y una plaza de aparcamiento de generosas dimensiones, diseñada específicamente para coches eléctricos, lo que garantiza la comodidad y la sostenibilidad. Disfrute de la máxima comodidad con calefacción por suelo radiante en los baños, proporcionando un refugio acogedor durante los meses más fríos. Y cuando llega el buen tiempo, los residentes pueden darse un refrescante chapuzón en la piscina comunitaria, rodeada de exuberantes jardines. En resumen, este ático dúplex en Jardines de Sierra Blanca ofrece una armoniosa mezcla de estilo, confort y sofisticación, lo que lo convierte en un lugar excepcional al que llamar hogar.

### Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Baño

### Jardin

- ✓ Comunitario

### Orientación

- ✓ Oeste

### Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Calle

### Aparcamiento

- ✓ Privado

### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente

### Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Barbacoa

### Categoría

- ✓ Lujo

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Opcionales













































