

## Ventas - Casa - Benalmadena

# 635.000€

**Benalmadena**

**Casa**

**Comunidad: 1,080 EUR / año**

**IBI: 1,200 EUR / año**



**5**



**3**



**169 m2**

¡No pierdas la oportunidad de adquirir esta espectacular casa adosada en la mejor zona de Benalmádena, en Torrequebrada! Cerca del colegio Torrequebrada, Supermercado, playa y del Casino de Benalmadena. Desde el estacion del tren de Torremuelle, 20 mn del Aeropuerto de Malaga y 30mn del Centro Historico de Malaga. En la entrada desde la calle, tiene un espacio para aparcar un coche y motos, y un portón eléctrico para mayor comodidad y seguridad. En el interior, encontrarás un amplio salón y comedor, perfecto para disfrutar en familia o con amigos. La cocina está completamente equipada con todos los electrodomésticos necesarios. Además, cuenta con una terraza grande con dos espacios, ideal para realizar barbacoas y disfrutar de la vista y el sol. En la primera planta, encontrarás dos habitaciones y una en suite con una pequeña terraza y vista al mar. En el sótano, hay un apartamento con dos habitaciones, un espacio grande para relajarse, un baño con ducha y un aseo. También cuenta con un patio con una gran ventana y la posibilidad de crear una escalera para un acceso privado a la calle. La urbanización cuenta con piscina y jardines, perfecto para relajarse y disfrutar del aire libre. La casa se vende sin muebles, pero existe la posibilidad de adquirirlos aparte. Con un total de 169 m<sup>2</sup> construidos y 166 m<sup>2</sup> útiles, esta casa adosada ofrece cinco dormitorios y tres baños. También cuenta con armarios empotrados y se encuentra en segunda mano en buen estado. Fue construida en el año 2005 y cuenta con calefacción eléctrica de otro tipo. La orientación es sur y además, cuenta con plaza de garaje. La casa se vende sin muebles. Si usted esta interesado, se puede comprar los muebles aparte. ¡No dejes pasar esta oportunidad única y contacta con nosotros para más información!

### Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Cocina

- ✓ Equipada

### Categoría

- ✓ Reventa

### Orientación

- ✓ Suroeste

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

### Jardin

- ✓ Comunitario

### Estado

- ✓ Buen

### Características

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada

### Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Privado

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Sin Amueblar

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable























