

**Ventas - Apartamento - Calahonda**

**295.000€**

## Calahonda

## Apartamento

Comunidad: 1,236 EUR / año IBI: 425 EUR / año

Basura: 81 EUR / año



2



2



154 m2

SE VENDE;AMPLIO APARTAMENTO CON VISTAS AL MAR. EN CALAHONDA. MIJAS COSTA APARTAMENTO AQUILADO ACTUALMENTE HASTA DICIEMBRE. BUEN INQUILINO Y PAGADOR. Ubicado en la parte alta de Calahonda, en una urbanización tranquila y segura, este apartamento está situado en la atractiva y exclusiva urbanización de Princess Park. Con sus 154metros2; construidos, Cuenta con un amplio hall de entrada con armarios. La cocina totalmente reformada y equipada, Desde el hall, accedemos al amplio y luminoso salón comedor con salida a una terraza con agradables vistas a la piscina, la montaña y panorámicas vistas al mar.. El dormitorio principal es muy amplio y luminoso, con armarios y un buen baño completo en suite. Un segundo dormitorio amplio con armarios y un baño con ducha para invitados completan las estancias. La vivienda, situada en una planta segunda elevada con ascensor, cuenta con una plaza de parking subterránea en el mismo edificio y un trastero.. El apartamento está amueblado, cuenta con suelos de mármol y ventanas de doble cristal. Sistema de aire acondicionado frío-calor, ADSL, puerta de seguridad, etc... La urbanización cuenta con 4 piscinas para el disfrute de los propietarios, dos de las cuales son de agua salada. El complejo está totalmente vallado, tiene cámaras de seguridad y jardines muy bien mantenidos. Además hay un espacio para eventos disponible para los residentes. La parada de autobús y el famoso restaurante Miel & Nata son fácilmente accesibles a pie. Los supermercados, restaurantes y la playa están a sólo 2 minutos en coche. Listo para entrar a vivir o para disfrutar como segunda vivienda. Buena conexión con el A7 y el Ap7. A 5 minutos de la Cala de Mijas y a 9 de Fuengirola. A 15 minutos de Marbella y 20 minutos del aeropuerto de Málaga.

### Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

### Cocina

- ✓ Equipada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

### Orientación

- ✓ Sur

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

### Jardín

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista
- ✓ Mantenimiento fácil

### Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

### Estado

- ✓ Buen

### Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

### Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

### Muebles

- ✓ Amueblada
- ✓ Opcionales

### Aparcamiento

- ✓ Garaje

























