

## Ventas - Casa - Estepona

# 890.000€

Estepona

Casa



3



2.5



240 m2



519 m2

¿Le gustaría vivir en un auténtico paraíso de la Costa del Sol? Preste atención a esta oportunidad única. Le presentamos esta nueva villa llave en mano ubicada cerca del centro de Estepona. La construcción comenzó en junio de 2023 y la villa estará lista en la primavera de 2024. Inspirado en el entorno natural y construido con los más altos estándares. La villa ofrece privacidad y está orientada de suroeste. La villa moderna y contemporánea se distribuye en una planta superior, una planta subterránea inferior y solárium. Nivel principal: sala de estar y comedor con área de cocina abierta (la cocina no está incluida). Acceso directo a terraza cubierta y descubierta, jardín y piscina privada. Dormitorio principal en suite con vestidor con acceso a la terraza, dos dormitorios de invitados que comparten baño y aseo de invitados. Nivel subterráneo inferior: Espacio abierto para crear otro dormitorio con baño o área de entretenimiento, garaje para un auto. Excelente ubicación cerca de todos los servicios, la playa y muchos campos de golf. El centro de Estepona y el puerto están a sólo unos minutos. No deje pasar esta gran oportunidad y contacte con nosotros, le atenderemos con mucho gusto.

### Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Playa

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

### Orientación

- ✓ Suroeste

### Características

- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Doble acristalamiento

### Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Golf
- ✓ Reventa

### Estado

- ✓ Nueva Construcción

### Muebles

- ✓ Sin Amueblar

### Climatización

- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ Chimenea

### Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Privado























