

**Ventas - Casa - Mijas**

**609.500€**

## Mijas

## Casa



3



2



320 m2



2363 m2

Impresionante villa independiente, con 327 metros construidos (227 de ellos útiles) y preinstalación de ascensor para comunicar sus 2 plantas, se encuentra en una ubicación privilegiada con vistas panorámicas al mar. Situada en una zona residencial sin tráfico de vehículos, esta propiedad ofrece tranquilidad y privacidad. Actualmente distribuida en 3 habitaciones de matrimonio, 2 baños inmensos, un amplio salón y una cocina independiente, esta villa también cuenta con una estancia de bienvenida en la planta baja y un acceso peatonal. Con 2667 metros de parcela, esta propiedad ofrece infinitas posibilidades. La planta baja se encuentra en estado bruto, lo que brinda la oportunidad de adaptarla a tus necesidades. Además, existe la posibilidad de crear 2 habitaciones adicionales con dos baños más, o bien reformarla para incluir un trastero y un garaje para 3 coches cubierto, con espacio adicional para 3 vehículos más en la cuesta. Esta casa posee una personalidad única y un potencial extraordinario. Destacando aún más sus atributos, la zona de comedor cuenta con un tragaluz que ofrece un inmenso potencial para crear un espacio verdaderamente especial. No dudes en contactarme para obtener más información sobre esta increíble propiedad

### Posición

- ✓ Suburbano
- ✓ Campo
- ✓ Pueblo
- ✓ Pueblo de Montaña
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Chimenea

### Orientación

- ✓ Este
- ✓ Sureste
- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Bosques

### Estado

- ✓ Buen
- ✓ Regular
- ✓ Necesita Reformas
- ✓ Requiere Restauración

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solarío
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Casa de Huéspedes
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa
- ✓ Sótano
- ✓ Fibra óptica

### Piscina

- ✓ Sitio para Piscina

### Muebles

- ✓ Amueblada
- ✓ Parcialmente
- ✓ Opcionales

### Cocina

- ✓ Equipada

### Seguridad

- ✓ Alarma

### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Libre
- ✓ Calle
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Teléfono

### Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Barato
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reducido
- ✓ Reventa































