

Ventas - Apartamento - Fuengirola

299.000€

Fuengirola

Apartamento

Comunidad: 744 EUR / año

IBI: 242 EUR / año

Basura: 53 EUR / año



2



2



98 m2

¡Se vende este fantástico y céntrico ático como inversión con licencia turística destinado al alquiler de turismo vacacional y con reservas activas! En pleno centro de Fuengirola, a pocos minutos andando a la playa y en una calle sorprendentemente tranquila, se encuentra este ático en 3ª planta con vistas despejadas a ambos lados del edificio y rodeado de todo tipo de locales comerciales, restaurantes, bancos, etc. Las grandes dimensiones del bien ventilado salón-comedor junto con la amplia, cómoda y extraordinariamente luminosa cocina independiente, hacen de este ático una vivienda realmente cómoda. Cuenta con 2 dormitorios dobles, ambos con armarios empotrados y amplias ventanas que proporcionan luminosidad y ventilación. Y 2 cuartos de baño, uno de ellos en-suite. La joya la completa una gran terraza suficientemente espaciosa para disfrutar de agradables cenas en su gran mesa, disfrutar del sol que la inunda durante todo el día o cubrirla con su gran toldo en los días más calurosos. Esta propiedad se vende completamente amueblada y con todos los electrodomésticos y accesorios necesarios, incluida la ropa de cama y de baño, vajillas, cubertería y todos los utensilios de cocina. Adicionalmente se incluye un enorme trastero de 23 m2 situado en el edificio. Edificio muy tranquilo que dispone de ascensor y con tan solo 2 vecinos en cada planta. Este ático destinado a alquiler vacacional es ideal para inversores que se dediquen a este sector y tiene la ventaja de que se vende con reservas activas que deberán respetarse. Para más información, contácteme y estaré encantado de resolver cualquier duda. No deje pasar esta oportunidad de invertir en un ático con licencia turística y en el centro de Fuengirola, con el añadido de contar con reservas activas.

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Tiendas

Vistas

- ✓ Urbanas

Seguridad

- ✓ Portero Automático
- ✓ Caja fuerte

Orientación

- ✓ Sureste
- ✓ Noroeste

Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Estado

- ✓ Buen

Muebles

- ✓ Amueblada

Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Cocina

- ✓ Equipada

























