

## Ventas - Apartamento - Fuengirola

# 341.000€

**Fuengirola**

**Apartamento**

**Comunidad: 720 EUR / año**

**IBI: 200 EUR / año**



**2**



**1**



**49 m2**

Este encantador apartamento, ubicado en primera línea de playa, ofrece una experiencia de vida costera inigualable con vistas impresionantes al mar y a la costa. Orientado al oeste, permite disfrutar de hermosas puestas de sol desde la comodidad de su hogar. La propiedad está en buenas condiciones y ha sido renovada para incluir una cocina moderna y equipada, así como armarios empotrados que maximizan el espacio de almacenamiento. El salón es acogedor y está lleno de carácter, proporcionando un ambiente confortable para relajarse y disfrutar de las vistas al mar. La terraza cubierta es el lugar perfecto para relajarse al aire libre mientras se admira el paisaje costero. El apartamento forma parte de una comunidad bien mantenida, que ofrece una residencia de calidad con diversas comodidades. Entre estas se incluyen un sistema de videoportero para mayor seguridad y un guardia de seguridad, garantizando tranquilidad y protección para los residentes. Además, el edificio cuenta con un ascensor y una sala de lavandería, añadiendo comodidad a la vida diaria. Este inmueble es ideal tanto para aquellos que buscan una inversión con buen potencial de alquiler como para los amantes de la vida costera que desean una residencia permanente o vacacional. La proximidad a todas las comodidades y servicios, incluyendo restaurantes, tiendas y otras facilidades, asegura que todo lo necesario esté al alcance. Aunque el apartamento no dispone de estacionamiento propio, su ubicación céntrica y accesibilidad a transporte público hacen que moverse por la zona sea sencillo y conveniente. La comunidad también es conocida por estar bien mantenida, lo que añade un valor adicional a la propiedad. En resumen, este apartamento en primera línea de playa no solo ofrece una ubicación privilegiada con vistas al mar y la costa, sino que también proporciona un estilo de vida cómodo y seguro. Con su potencial de alquiler y su atractivo para los amantes de la vida costera, representa una excelente oportunidad tanto para vivir como para invertir. Apartamento, Primera Linea de Playa, Cocina Amueblada, Aparcamiento: Ninguno, Orientación: Oeste Vistas: Costa, Mar, Playa Características: Armarios Empotrados, Ascensor, Buen Estado, Buen mantenimiento comunitario, Cercano a zonas de ocio, Cocina Amueblada, Cocina reformada, Con muchos complementos, Cuarto de lavado, Guarda de seguridad, Ideal para amantes del campo, Mantenimiento, Potencial alto para alquilar, Primera línea de Mar, Primerísima calidad, Propiedad de inversión, Próximo a lugares de ocio, Reformado, Residencia de calidad, Restaurante, Sala de estar, Seguro, Terraza Cubierta, Video portero, Vistas al mar

### Posición

✓ Cerca de Tiendas

### Orientación

✓ Oeste

### Estado

✓ Buen  
✓ Reformado Recientemente

### Vistas

✓ Mar  
✓ Playa

### Características

✓ Terraza Cubierta  
✓ Ascensor  
✓ Armarios Empotrados  
✓ Lavadero

### Muebles

✓ Amueblada

### Cocina

✓ Equipada

### Seguridad

✓ Portero Automático  
✓ Seguridad 24 Horas  
✓ Caja fuerte



















