

Ventas - Casa - Istán

1.400.000€

Comunidad: 2,340 EUR / año IBI: 700 EUR / año

Basura: 55 EUR / año



5



5



258 m2



999 m2

Impresionante villa de lujo de 5 dormitorios con impresionantes vistas al lago y al mar en todos los niveles. * Situado en Sierra Blanca Country Club * Urbanización cerrada con seguridad 24h * Recientemente reformada * Acogedora villa de lujo de estilo andaluz renovado, construida originalmente en 2005 * Orientación oeste y sur, sol todo el día garantizado * Fantásticas vistas al lago y al mar desde cualquier habitación o nivel de la villa * Hall de entrada que conduce a los dormitorios, salón, aseo de invitados y cocina. * La gran cocina abierta totalmente equipada es el punto focal de la villa, tiene una enorme isla central con capacidad para al menos 9 personas cómodamente. * La cocina se abre a 2 terrazas distintas desde 2 lados, una con una gran zona de comedor al aire libre con barbacoa, la otra cubierta con una zona de asientos chill out. * Sala de estar asociada en forma de L con TV y chimenea. * En la misma planta de entrada hay un gran dormitorio en suite * Nivel inferior con 3 dormitorios dobles de los cuales uno en-suite y 2 dormitorios con baño compartido. Acceso a la piscina y enormes zonas de solarium-terraza con vistas al lago y al mar. * Planta sótano con mucho espacio, perfecto para convertirlo en gimnasio, home cinema, sala de juegos, etc. * Increíble apartamento de invitados completamente independiente con su propio acceso privado desde la terraza, dormitorio doble con baño en-suite, cocina y sala de estar muy espaciosa con grandes ventanas de cortina de cristal que ofrecen grandes vistas abiertas sin obstáculos hacia el lago de Istán, el bosque y el mar. * Aparcamiento privado en la calle para 1 coche con acceso por escaleras hasta la propiedad. Un montón de aparcamiento adicional en la calle. Se trata de una villa muy elegante y lujosa en una zona tranquila, rodeada de naturaleza, pero con fácil y rápido acceso a la Milla de Oro de Marbella y Nueva Andalucía. No sólo es perfecto como una primera o segunda casa de la familia, pero sin duda también puede servir como una gran casa de vacaciones con excelentes rendimientos de alquiler.

Posición

- ✓ Campo
- ✓ Pueblo
- ✓ Urbanización

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea
- ✓ Baño

Cocina

- ✓ Equipada

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Orientación

- ✓ Oeste

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Piscina
- ✓ Bosques

Jardin

- ✓ Privado

Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

Estado

- ✓ Excelente

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Aptmnt. Huéspedes
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Alojamiento del personal
- ✓ Sótano
- ✓ Fibra óptica

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

Piscina

- ✓ Privada

Muebles

- ✓ Amueblada
- ✓ Opcionales

Aparcamiento

- ✓ Libre
- ✓ Privado











































