

Ventas - Terreno - Coín

200.000€

Coín

Terreno



222 m2



615 m2

Parcela residencial con proyecto en el popular urbanización de Sierra Gorda en Coín. Esta parcela orientada al oeste tiene un proyecto para una moderna villa de 2 plantas de 222m2 con piscina y aparcamiento subterráneo. La parcela está vallada y tiene la plataforma de hormigón lista para empezar la construcción, por lo que no hay costes de excavación. El proyecto consta de: 205m2 - Sotano, garaje para dos coches, sala de instalación y escaleras al nivel 1 135m2 - Nivel 1 con salón / comedor, cocina abierta, lavadero, 2 dormitorios y un aseo 87m2 - Nivel 2 con dormitorio principal, baño en-suite y terraza, otros 2 dormitorios, baño y terraza La parte trasera de la propiedad está destinada a la piscina y el jardín. Oportunidad ideal para construir el chalet de sus sueños.

Posición

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Oeste











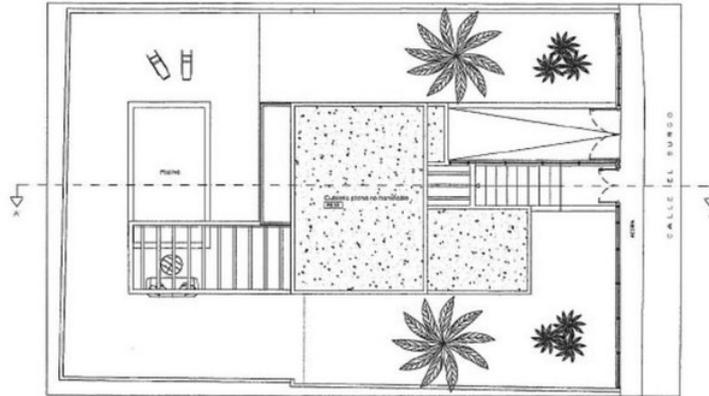




Sección A-A'

Escala: 1:50

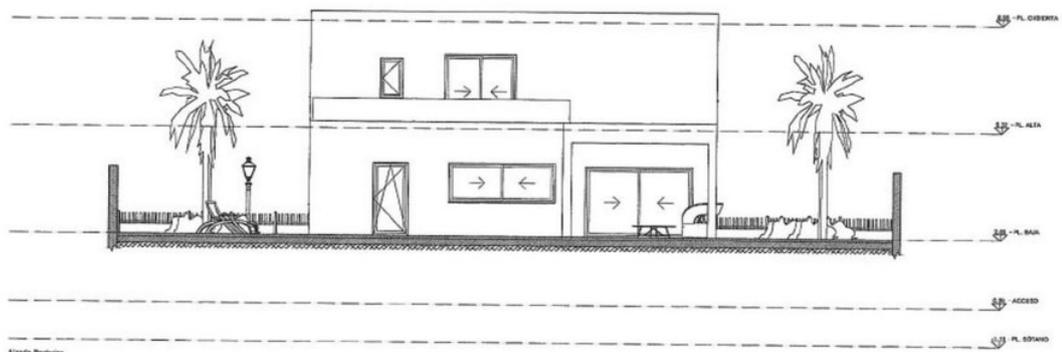
Escala gráfica 1:50



Planta Cubierta

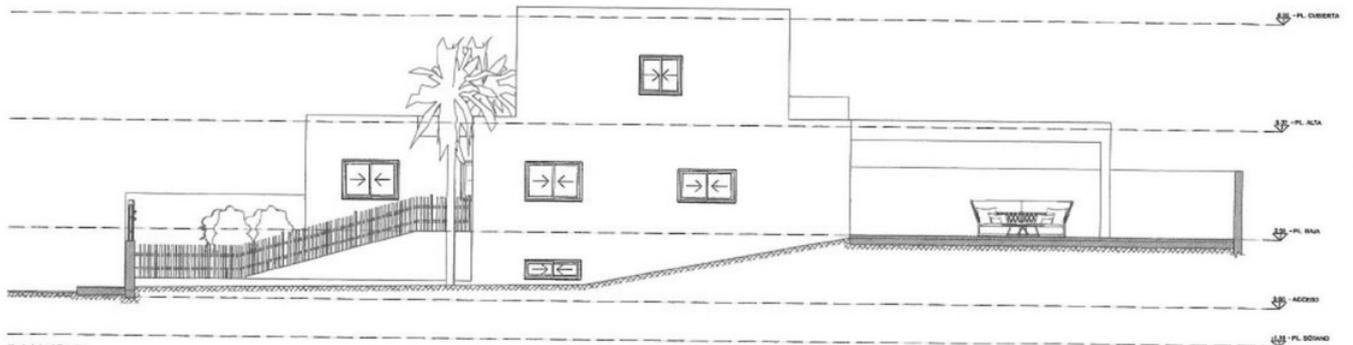
Escala: 1:50

	PROYECTO RESCUE VIVIENDA UNIFAMILIAR ANEXA A STA DE CALLE EL BURDO #123 (ZONA COCA JALAJALA)	ARQUITECTO Colegiado #1996 COA MARIQU D. Salvador Zambrano Barrios CLIENTE D. MOHAMED MAJIDI
	PAIS BOLIVIA S.P.	FECHA: Diciembre 2021 ESCALA: A3/40 FOLIO: 8 DE 18



Alzado Posterior

Escala: 1:50

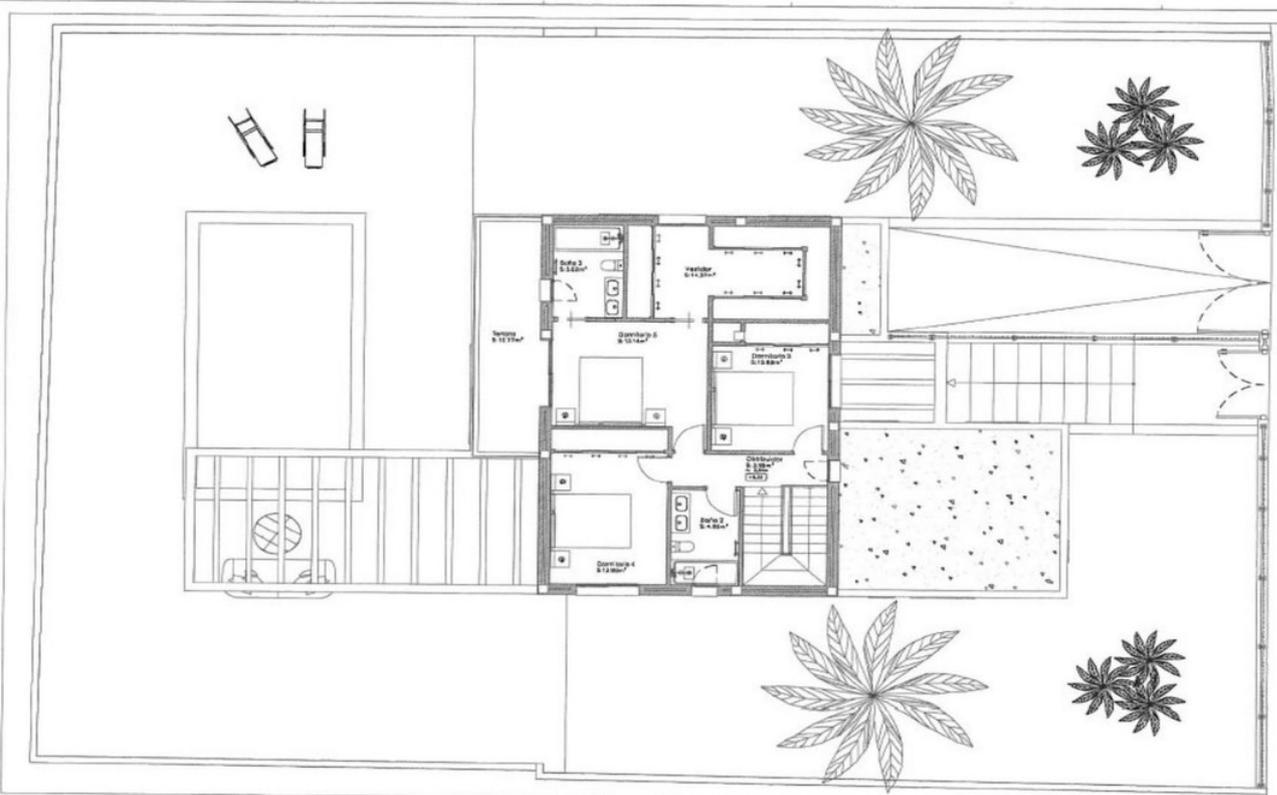


Alzado Lateral Derecho

Escala: 1:50

Escala gráfica 1:50

	PROYECTO RESCUE VIVIENDA UNIFAMILIAR ANEXA A STA DE CALLE EL BURDO #123 (ZONA COCA JALAJALA)	ARQUITECTO Colegiado #1996 COA MARIQU D. Salvador Zambrano Barrios CLIENTE D. MOHAMED MAJIDI
	PAIS BOLIVIA S.P.	FECHA: Diciembre 2021 ESCALA: A3/40 FOLIO: 7 DE 18



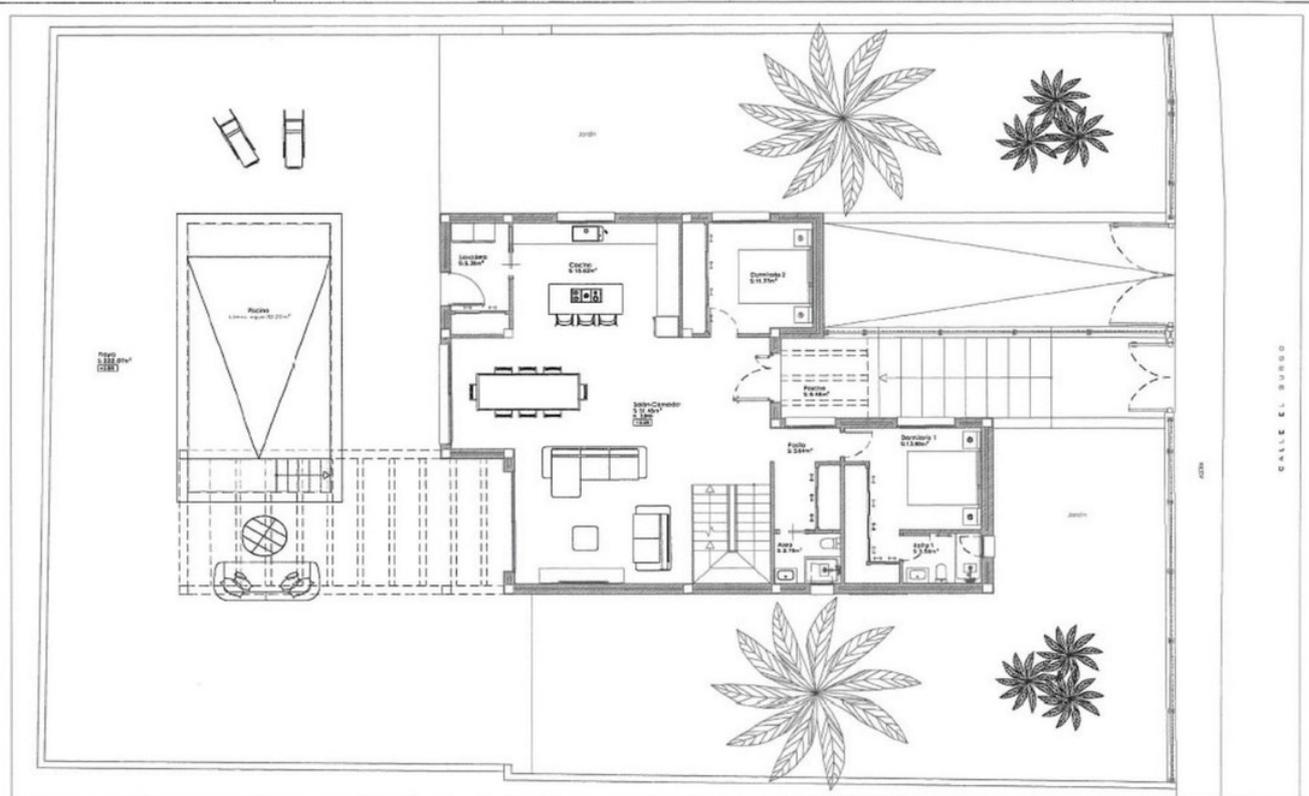
Planta A1a
Distribución
Escala: 1/200

LEYENDA	DESCRIPCIÓN
[Symbol]	Muro de Fachada
[Symbol]	Muro de Fachada con Puerta
[Symbol]	Muro de Fachada con Puerta y Ventana
[Symbol]	Muro de Fachada con Puerta y Ventana y Balcón
[Symbol]	Muro de Fachada con Puerta y Ventana y Balcón y Jardín

CANTIDAD SUPERFICIES COMPRENSIVAS POR PLANTA Y USO	
PLANTAS/USO SUPERFICIE (COMPRESIVAS)	PLANTA TOTAL
Uso	120.00m ²
Superficie de Bases	20.00m ²
Superficie Construida	140.00m ²
Planta A1a	120.00m ²
Planta A2a	120.00m ²

CANTIDAD SUPERFICIES COMPRENSIVAS POR PLANTA Y USO	
USO	SUPERFICIE (m ²)
Uso	120.00m ²
Superficie de Bases	20.00m ²
Superficie Construida	140.00m ²

PROYECTO BARRIO DE VAREDA
UNIFAMILIAR AJLADA STA DE CA
EL BARRIO # 131
29503 CDM (AJLADA)
PLANTA ALTA DISTRIBUCIÓN



Planta B1a
Distribución
Escala: 1/200

LEYENDA	DESCRIPCIÓN
[Symbol]	Muro de Fachada
[Symbol]	Muro de Fachada con Puerta
[Symbol]	Muro de Fachada con Puerta y Ventana
[Symbol]	Muro de Fachada con Puerta y Ventana y Balcón
[Symbol]	Muro de Fachada con Puerta y Ventana y Balcón y Jardín

CANTIDAD SUPERFICIES COMPRENSIVAS POR PLANTA Y USO	
PLANTAS/USO SUPERFICIE (COMPRESIVAS)	PLANTA TOTAL
Uso	120.00m ²
Superficie de Bases	20.00m ²
Superficie Construida	140.00m ²
Planta B1a	120.00m ²
Planta B2a	120.00m ²

CANTIDAD SUPERFICIES COMPRENSIVAS POR PLANTA Y USO	
USO	SUPERFICIE (m ²)
Uso	120.00m ²
Superficie de Bases	20.00m ²
Superficie Construida	140.00m ²

PROYECTO BARRIO DE VAREDA
UNIFAMILIAR AJLADA STA EN CALLE
EL BARRIO # 131
29503 CDM (AJLADA)
PLANTA ALTA DISTRIBUCIÓN

ARQUITECTO
Colgatu #1556 CDM (Minga)
D. ROBERTO CAMERON BERTH
ESTRUC.
D. ROBERTO CAMERON BERTH
PLANTA ALTA DISTRIBUCIÓN
Escala: 1/200
3

