

## Ventas - Casa - Elvira

# 2.750.000€

Elvira

Casa



5



5



361 m2



465 m2

Maravillosa Villa en construcción de estilo contemporáneo con una ubicación perfecta para casas de vacaciones o permanente, próxima a todos los servicios y a poca distancia de la playa. La Vera de Marbella es un nuevo proyecto que ofrece modernas Villas y apartamentos con opciones que se adaptan a diferentes necesidades y presupuestos. La villa independiente ofrece 5 dormitorios y 5,5 baños en 3 niveles, con un amplio sótano para personalizar. La planta baja cuenta con un dormitorio de invitados con baño, salón de planta abierta y cocina totalmente equipada. La primera planta dormitorio principal con baño ensuite y 3 dormitorios con 1 baño. Todos los dormitorios tienen amplias terrazas con vistas al jardín. Otras características incluyen calefacción por suelo radiante, ventanas modernas, cocina totalmente equipada y jardines con piscina privada. La Urbanización dispone además de piscina y jardines comunitarios. Dispone de un parking exterior privado. Solariúm de 93 m2 con maravillosas vistas al mar.

### Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Cocina

- ✓ Equipada

### Orientación

- ✓ Sur

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

### Jardin

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

### Estado

- ✓ Nueva Construcción

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Aptmnt. Huéspedes
- ✓ Trastero
- ✓ Bar
- ✓ Servicio de Autobuses
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Sótano

### Aparcamiento

- ✓ Privado

### Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Privada

### Muebles

- ✓ Opcionales

### Categoría

- ✓ Pre-construcción





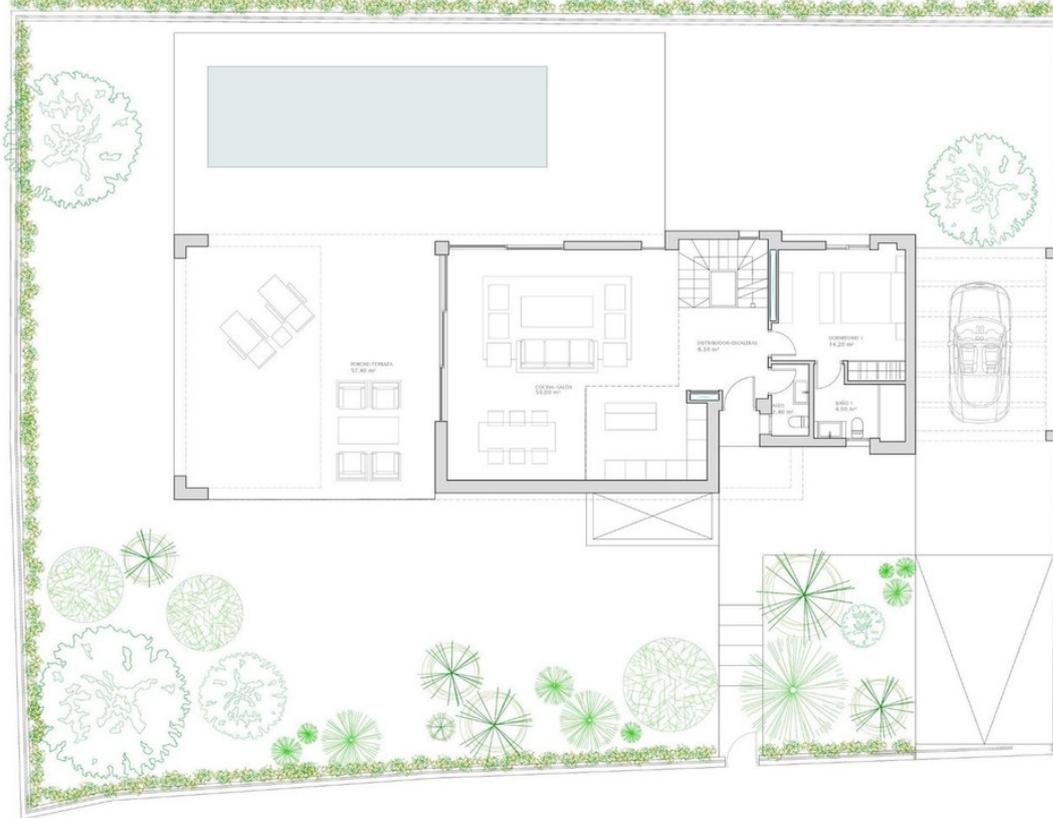






  
LA VERA  
de MARBELLA



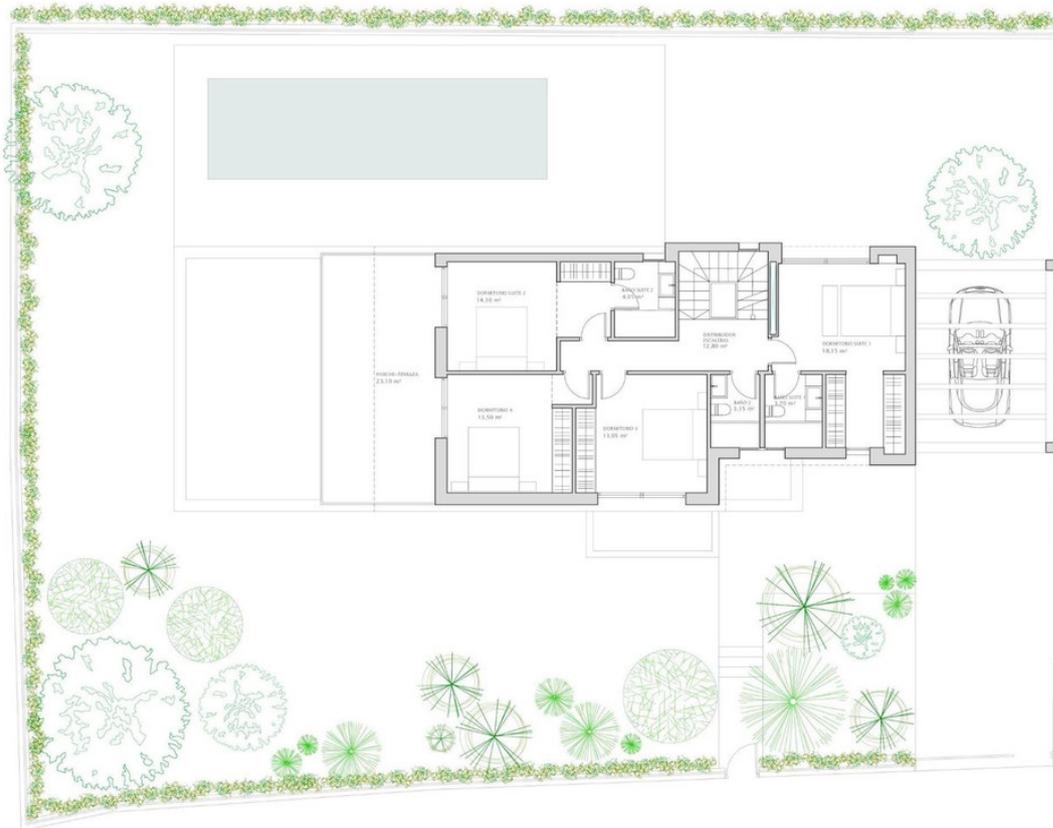


PLANTA BAJA

VERSIÓN 3.0



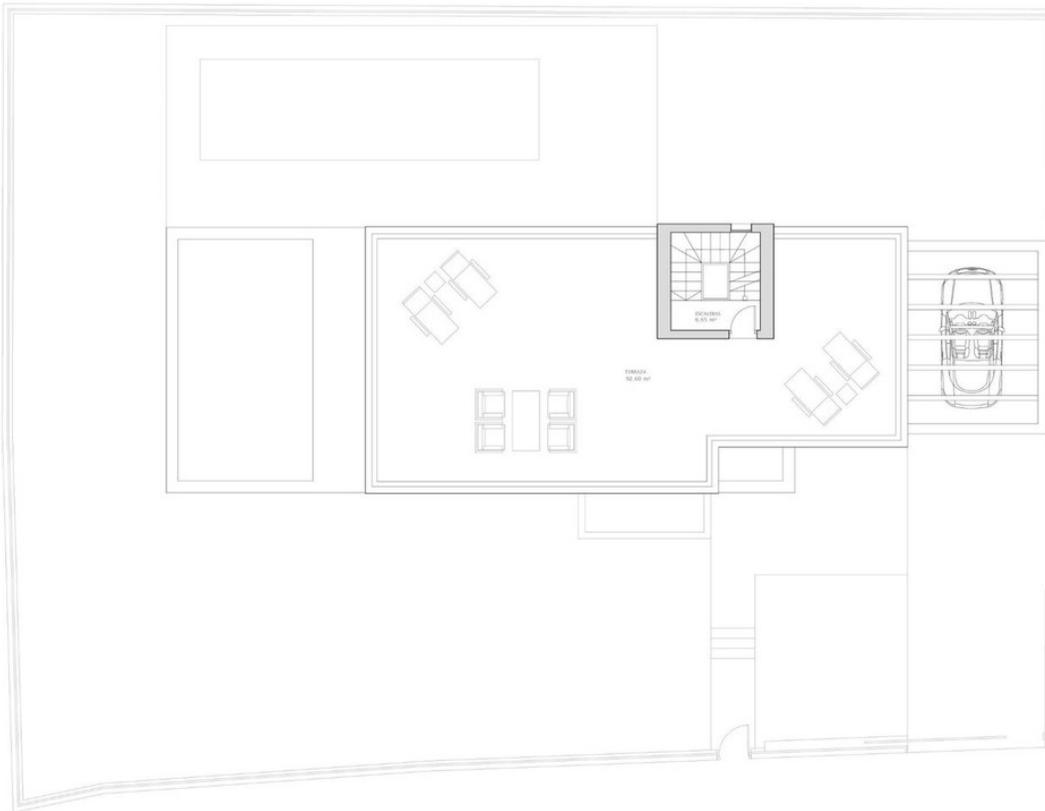
### TIPOLOGÍA 4



PLANTA PRIMERA

VERSIÓN 3.0





PLANTA SOLARIUM

VERSIÓN 3.0



TIPOLOGÍA 4  
LV25



PLANTA SÓTANO

VERSIÓN 3.0

