

## Ventas - Apartamento - Marbella

# 500.000€

**Marbella**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,800 EUR / año    IBI: 400 EUR / año**

**Basura: 93 EUR / año**



**1**



**1.5**



**86 m2**

Estudio en venta en Romana Playa, Marbella con 1 dormitorio, 1 baño, 1 aseo y con orientación sur, con piscina comunitaria, garaje comunitario y jardín comunitario. Respecto a las dimensiones, la propiedad presenta 86 m<sup>2</sup> construidos, 35 m<sup>2</sup> en interior y 52 m<sup>2</sup> de terraza. Tiene las siguientes características primera línea de playa, aire acondicionado, completamente amueblado, cocina totalmente equipada, servicio de seguridad 24h, terraza privada, vistas al mar, internet - wi-fi, terraza cubierta, comunidad cerrada, vistas panorámicas, a pie de playa, parque infantil cercano, cerca de playa / mar, terraza descubierta, excelente estado, tiendas cerca, colegios cerca, cámaras de vigilancia, internet - fibra óptica y acceso directo al mar.

### Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Cocina

- ✓ Equipada

### Categoría

- ✓ Frente a la playa

### Orientación

- ✓ Sur

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas
- ✓ Piscina

### Jardin

- ✓ Comunitario

### Estado

- ✓ Excelente

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Terraza Privada

### Seguridad

- ✓ Seguridad 24 Horas

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Aparcamiento

- ✓ Comunitario































