

## Ventas - Apartamento - Calahonda

# 295.000€

**Calahonda**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,596 EUR / año**

**IBI: 329 EUR / año**

**Basura: 77 EUR / año**



**2**



**2**



**81 m2**

¡Hermoso 2 dormitorios, 2 baños, sólo apartamento a 300 metros de la playa en Calahonda en venta! Una de las características más destacadas de este fantástico apartamento de 2 dormitorios y 2 baños es su increíble ubicación. La proximidad a la playa es un toque encantador, y ser capaz de disfrutar del sol, la arena y vistas al mar sin dejar de tener fácil acceso a servicios como bares, restaurantes y supermercados es ideal. Los jardines bien cuidados y las dos piscinas también contribuyen al atractivo del complejo. Y el hecho de disponer de mucho espacio para aparcar garantiza que los residentes puedan ir y venir a su antojo sin tener que preocuparse por encontrar sitio. El piso también está a un corto trayecto en coche de destinos populares como Málaga, Marbella y La Cala de Mijas, ofreciendo un sinfín de oportunidades de ocio. El bonito piso se encuentra en muy buenas condiciones, con ventanas orientadas al sur y al este que permiten la entrada de mucha luz natural. Muy bien decorado y listo para entrar a vivir. Además, tiene fácil acceso directo a la calle Almería. Con 80 m<sup>2</sup> útiles y dos terrazas, una de ellas con cortinas de cristal, este piso es perfecto tanto para uso personal como para inversión. Si está buscando el lugar perfecto para llamar hogar o una oportunidad de inversión en una ubicación privilegiada, ¡no busque más! No se pierda esta increíble oportunidad y póngase en contacto con nosotros hoy mismo para programar una visita. El apartamento tiene una ubicación muy conveniente. No se necesita coche.

### Posición

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Chimenea

### Cocina

- ✓ Equipada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

### Orientación

- ✓ Sur

### Vistas

- ✓ Urbanas

### Jardín

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista

### Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

### Estado

- ✓ Excelente

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Opcionales

### Aparcamiento

- ✓ Comunitario



















