

## Ventas - Casa - Elviria

# 2.795.000€

Elviria

Casa

**Basura: 278 EUR / año**



4



5



535 m2



1414 m2

Las mejores vistas al mar de 180° desde el jardín! Ubicada en un lugar pintoresco de Elviria, esta moderna villa de 4 dormitorios recientemente renovada ofrece una combinación armoniosa de lujo y confort, con impresionantes vistas panorámicas al mar. La arquitectura de la villa es de diseño contemporáneo que combina líneas limpias y planta abierta que conecta perfectamente los espacios interiores y exteriores. Al entrar, lo recibe una sala de estar espaciosa y luminosa que conduce hacia los espacios del comedor y la cocina. El diseño de planta abierta crea una sensación de fluidez, realizada por ventanas de suelo a techo que enmarcan las impresionantes vistas panorámicas del océano hasta la costa Africana desde la piscina infinita. El salón, con sus elegantes muebles y decoración minimalista, irradia una sensación de tranquilidad y sofisticación. La cocina de última generación, equipada con electrodomésticos de alta gama y una gran península con vista al mar, es perfecta tanto para comidas informales como para cocina gourmet. Junto a la cocina, el área del comedor ofrece un entorno sofisticado para el entretenimiento, con vistas despejadas al mar que crean una experiencia gastronómica verdaderamente fascinante. Cada una de las habitaciones de la villa es un espacio con mucha privacidad, diseñado pensando en la comodidad y la elegancia. La suite principal, en particular, cuenta con acceso directo a una terraza privada donde podrá disfrutar de la serena belleza del mar a cualquier hora del día. Los lujosos baños en suite cuentan con accesorios y acabados modernos, lo que aumenta la sensación general de indulgencia. En el exterior, las amplias terrazas y la piscina infinita de la villa ofrecen un entorno idílico para la relajación y el ocio. Ya sea descansando junto a la piscina, cenando al aire libre o simplemente disfrutando del impresionante entorno, los espacios al aire libre están diseñados para maximizar la espectacular ubicación de la villa. Un paisaje exuberante y una iluminación bien pensada mejoran el ambiente, haciendo de esta villa un verdadero remanso de paz y lujo. En resumen, esta villa moderna renovada con sus fantásticas vistas al mar y a la montaña, y su planta abierta encarna el epítome de la vida costera contemporánea, ofreciendo una combinación perfecta de estilo, comodidad, privacidad y belleza natural.

**Posición**

- ✓ Suburbano
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Frio
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Chimenea
- ✓ Suelo Radiante

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Teléfono
- ✓ Paneles solares fotovoltaicos

**Orientación**

- ✓ Sur

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Piscina

**Jardín**

- ✓ Privado
- ✓ Paisajista
- ✓ Mantenimiento fácil

**Categoría**

- ✓ Lujo
- ✓ Contemporáneo

**Estado**

- ✓ Excelente

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Sótano
- ✓ Fibra óptica

**Seguridad**

- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

**Piscina**

- ✓ Privada

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Aparcamiento**

- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

















































