

## Ventas - Apartamento - New Golden Mile

# 349.000€

New Golden Mile

Apartamento

Comunidad: 1,200 EUR / año IBI: 650 EUR / año

Basura: 129 EUR / año



2



2



96 m2



41 m2

APARTAMENTO DE 2 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS EN LA PLANTA BAJA EN ESTEPONA, SELWO Este apartamento en la planta baja es una oportunidad fantástica, situado en la pintoresca urbanización de Selwo en Estepona. Recientemente reformado, este moderno apartamento ofrece un espacio de vida elegante y cómodo, perfecto para turistas o como residencia permanente. El apartamento cuenta con dos amplios dormitorios y dos baños, asegurando un amplio espacio para la familia y los invitados. El punto culminante de esta propiedad son sus dos grandes terrazas, perfectas para cenar al aire libre y relajarse. Además, hay un encantador jardín privado de 41m<sup>2</sup>, que proporciona un espacio sereno para la jardinería o simplemente para disfrutar del aire libre. El apartamento cuenta con una cocina nueva equipada con los últimos electrodomésticos, haciendo que la preparación de comidas sea un placer. Todos los muebles son nuevos, realzando la sensación fresca y contemporánea del apartamento. Los residentes tienen acceso a una piscina comunitaria, que ofrece un lugar perfecto para refrescarse y disfrutar del soleado clima de Estepona. Esta propiedad no solo es una gran inversión para alquilar a turistas, sino que también es una casa de vacaciones ideal para su familia o una residencia permanente en la hermosa área de Estepona. ¡No pierda la oportunidad de poseer un pedazo de paraíso en Selwo!

### Posición

- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

### Cocina

- ✓ Equipada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

### Orientación

- ✓ Sur

### Vistas

- ✓ Jardín

### Jardin

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado
- ✓ Mantenimiento fácil

### Categoría

- ✓ Barato
- ✓ Golf
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Renovado Recientemente

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Fibra óptica

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Comunitario



















