

## Ventas - Casa - Estepona

# 1.895.000€

Estepona

Casa

Comunidad: 720 EUR / año

IBI: 800 EUR / año



5



5



220 m2

Complejo en primera línea de playa, Estepona, Nueva Milla de Oro. Casa adosada doble totalmente renovada ubicada en un complejo en primera línea de playa que se asemeja a un pueblo de pescadores, ¡lleno de carácter y tradición! La ubicación es fantástica, a 0 metros del paseo marítimo y del mar Mediterráneo y a sólo 5 minutos del centro de Estepona y a 10 minutos de Puerto Banús. Ubicado en un entorno tranquilo donde se pueden escuchar las olas del mar. Hay un fabuloso restaurante en la playa a 50 metros. La propiedad fue completamente renovada en 2022, estilo español/escandinavo. Las terrazas han sido muy bien aisladas y se han instalado nuevas ventanas de doble acristalamiento. La casa consta de un total de 5 dormitorios, 5 baños (¡2 dormitorios y 2 baños en la planta baja!), una gran cocina totalmente equipada, un bonito salón y un hermoso patio para el entretenimiento. Cuartos de almacenamiento. En el primer piso encontrará 3 dormitorios dobles con baños en suite y una magnífica terraza en la azotea con mucha privacidad y vistas panorámicas al mar. Se recomienda encarecidamente verlos. La terraza también contiene una pequeña y agradable piscina para darse un relajante chapuzón. Fabulosas vistas al mar desde las terrazas de arriba. Un paseo marítimo de nueva construcción y una parada de autobús a sólo un paseo, por lo que no siempre es necesario un coche. Feedback

### Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Campo
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

### Seguridad

- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

### Orientación

- ✓ Sureste

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Restaurant
- ✓ Fibra óptica

### Aparcamiento

- ✓ Calle
- ✓ Comunitario

### Estado

- ✓ Excelente

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo

### Piscina

- ✓ Privada

### Cocina

- ✓ Equipada

























