

## Ventas - Apartamento - Benalmadena

# 395.000€

**Benalmadena**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,640 EUR / año    IBI: 720 EUR / año**

**Basura: 172 EUR / año**



**3**



**2**



**105 m2**

Acogedor apartamento en planta baja situado en la exclusiva urbanización Reserva del Higuierón, que cuenta con tres dormitorios dobles, dos baños, una cocina abierta amueblada y equipada con electrodomésticos, un amplio salón-comedor con acceso a una terraza cubierta de 12m2 y un jardín privado con vistas al jardín comunitario y parciales al mar. Dispone de aire acondicionado frío/calor en el dormitorio principal y en el salón, armarios empotrados en todos los dormitorios y baños reformados. Incluye una plaza de aparcamiento cubierta y se beneficia de hermosos jardines comunitarios y piscinas.

### Posición

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Cocina

- ✓ Equipada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

### Orientación

- ✓ Sur

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

### Jardin

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

### Categoría

- ✓ Reventa

### Estado

- ✓ Buen

### Características

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Pista de Tennis
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

### Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

### Muebles

- ✓ Sin Amueblar

### Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto

























