

# Ventas - Apartamento - Estepona

## 265.000€

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,560 EUR / año IBI: 670 EUR / año**

**Basura: 100 EUR / año**



**2**



**2**



**95 m2**

Fantástico Piso en Venta en Estepona Esta fabulosa vivienda está situada en un exclusivo complejo residencial en la zona del hospital nuevo de Estepona. Rodeada de campos de golf, entre Valle Romano y Estepona Golf, esta propiedad ofrece 2 dormitorios y 2 baños dobles con una amplia terraza en una tranquila área suburbana de Estepona, con acceso a todos los servicios básicos, como colegios, centros comerciales, farmacias y hospitales. El centro de la ciudad y la playa se encuentran a solo tres kilómetros. El conjunto residencial, privado y cerrado, cuenta con amplias zonas verdes y dos piscinas, proporcionando un ambiente de tranquilidad y comodidad. Todas las viviendas están equipadas con: - Dos baños (baño principal con ducha y bañera de hidromasaje). - Cocina independiente con lavadero. - Amplio y luminoso salón-comedor. - Gran terraza que abarca la primera planta, ideal para disfrutar tanto en verano como en invierno. Las excelentes calidades marcan la diferencia: - Aire acondicionado por conductos. - Armarios empotrados. - Doble lavabo. - Suelos de mármol. Además, se incluye una plaza de aparcamiento en garaje subterráneo y trastero en el precio. ¡Contáctenos para obtener más información y concertar una visita!

### Posición

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Cocina

- ✓ Equipada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

### Orientación

- ✓ Sureste

### Vistas

- ✓ Montaña

### Jardin

- ✓ Comunitario

### Categoría

- ✓ Urge venta
- ✓ Golf

### Estado

- ✓ Excelente

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Sin Amueblar

### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Privado











































