

## Ventas - Apartamento - Torremolinos

# 230.000€

**Torremolinos**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,704 EUR / año    IBI: 257 EUR / año**

**Basura: 175 EUR / año**



**2**



**1**



**83 m2**

GRAN OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN. Este apartamento de 2 dormitorios y 1 baño en necesidad de reforma, ofrece una armoniosa mezcla de espacio funcional y encanto mediterráneo, esta propiedad es una increíble oportunidad de inversión. Situado en la frontera de Torremolinos y Benalmádena, a poca distancia de la estación de tren de El Pinillo. Situado en una ubicación privilegiada, en un complejo muy conocido. 83 m<sup>2</sup> en la 5ª planta con vistas hipnotizantes, esta propiedad presenta una oportunidad sin igual para experimentar el estilo de vida de la Costa del Sol en su máxima expresión. Descripción general: Esta propiedad es una oportunidad fantástica para crear el refugio perfecto de vacaciones o propiedad de inversión. Con unos gastos de comunidad de 142€ al mes, IBI de 257€ y Basura de 175€, disfrutará de una experiencia de vida sin estrés. Sumérjase en el tranquilo abrazo de la orientación sur. Interior: Con 89m<sup>2</sup>, este piso diáfano te recibe con los brazos abiertos. Dos dormitorios de generosas dimensiones y la posibilidad de crear un pequeño despacho ofrecen un amplio espacio para relajarse, y el cuarto de baño de buen tamaño está excelentemente proporcionado. El apartamento está cubierto de luz natural, acentuando el ambiente aireado. Esta vivienda cuenta con ascensor para su comodidad. Exterior: Salga a su balcón privado y saboree las impresionantes vistas que se extienden ante usted.

### Posición

- ✓ Cerca del Mar

### Orientación

- ✓ Sur

### Estado

- ✓ Requiere Restauración

### Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín

### Características

- ✓ Terraza Privada
- ✓ Pista de Tenis

### Muebles

- ✓ Parcialmente

### Cocina

- ✓ Parcialmente Equipada

### Jardín

- ✓ Comunitario

### Seguridad

- ✓ Portero Automático

### Aparcamiento

- ✓ Calle

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

### Categoría

- ✓ Inversion
- ✓ Reventa





