

## Ventas - Apartamento - Estepona

# 320.000€

Estepona

Apartamento

Comunidad: 1,800 EUR / año

IBI: 520 EUR / año



3



2



132 m2

Este espectacular apartamento en planta baja se encuentra en la codiciada zona de Estepona, Málaga. Catalogado como una propiedad de nueva construcción, este apartamento es una oportunidad única ofrecida en exclusiva. Con una superficie construida de 110.61m<sup>2</sup> y un interior de 95.6m<sup>2</sup>, la vivienda dispone de amplios espacios diseñados para el confort y la elegancia. El apartamento cuenta con tres dormitorios, dos baños, uno de ellos en suite, todos equipados con las mejores calidades. La cocina está totalmente equipada, proporcionando la máxima comodidad. Los acabados incluyen aire frío y calor, y doble acristalamiento, garantizando un ambiente confortable en cualquier época del año. Además, la propiedad se entrega completamente amueblada, lista para entrar a vivir. La terraza privada de 22m<sup>2</sup> ofrece un espacio perfecto para disfrutar del clima mediterráneo, con vistas al jardín y a la piscina comunal, la comunidad cerrada dispone de ascensor, garaje y trastero, cerca de servicios y comodidades como tiendas, colegios, puerto, playa, campo de golf y zonas de juegos infantiles, haciendo de esta propiedad una opción ideal tanto para familias como para amantes del deporte y la naturaleza. La propiedad se encuentra en excelentes condiciones y permite mascotas. Además, ofrece vistas parciales al mar, añadiendo un toque especial a su atractivo. En resumen, este apartamento en planta baja en Estepona combina lujo, ubicación y comodidad en un entorno inmejorable.

### Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Piscina

### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto

### Orientación

- ✓ Sureste

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite

### Categoría

- ✓ Reventa

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Climatización

- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático















































