

## Ventas - Apartamento - Reserva de Marbella

# 320.000€

Reserva de Marbella

Apartamento

Comunidad: 2,280 EUR / año



2



2



162 m2

Descubre tu nuevo hogar en la Costa del Sol. Este espectacular apartamento de 122 m<sup>2</sup> construidos y 101 m<sup>2</sup> útiles, ubicado en una urbanización exclusiva, te ofrece todo lo que necesitas para disfrutar de una vida de lujo. Con dos dormitorios equipados con amplios armarios empotrados y dos baños modernos y funcionales, este piso es perfecto para familias o parejas. La cocina independiente está completamente amueblada y equipada, lista para que prepares tus mejores recetas. Imagina despertar cada mañana y disfrutar de tu café en una amplia terraza cubierta con vistas impresionantes al campo de golf y al mar. Además, el apartamento incluye un trastero y una plaza de garaje privada, lo que añade comodidad a tu día a día. La urbanización cuenta con jardines tropicales, piscinas comunitarias, jacuzzi y pistas deportivas, creando un ambiente de resort que te hará sentir de vacaciones todo el año. Situado a solo 3 km de la playa y a 14 km del centro de Marbella, este apartamento ofrece una ubicación inmejorable. Con fácil acceso a Málaga y al Aeropuerto de Costa del Sol, estarás siempre bien conectado. Además, estarás cerca de campos de golf y del puerto deportivo de Cabopino, ideal para los amantes del deporte y la navegación. Construido en 2006 y en excelente estado, este piso con orientación sur y aire acondicionado es una oportunidad que no puedes dejar pasar. ¡Ven a visitarlo y enamórate!

### Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

### Jardin

- ✓ Comunitario

### Orientación

- ✓ Sur

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas

### Seguridad

- ✓ Seguridad 24 Horas

### Estado

- ✓ Buen

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Restaurant
- ✓ Cerca de la Mezquita
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Sótano
- ✓ Fibra óptica

### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Cocina

- ✓ Equipada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Teléfono
- ✓ Gas





































