

## Ventas - Apartamento - Elviria

# 389.000€

**Elviria**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,448 EUR / año    IBI: 1,038 EUR / año**

**Basura: 185 EUR / año**



**3**



**2**



**162 m2**

Penthuse de 3 dormitorios en un oasis de tranquilidad, rodeado de naturaleza y a tan solo 5 minutos de la playa. Estarás a tan solo 5 minutos de la playa y de la zona comercial de Elviria donde encuentras todo tipo de servicios, como restaurantes, farmacias, bancos etc. La urbanización cuenta con 6 piscinas, una de ella cubierta durante la temporada de invierno. El piso cuenta con una superficie total construida de 150 m2, de los cuales 115 m2 utiles corresponden a la vivienda y dispone de una gran terraza de 30 m2 y una parte proporcional de zonas comunes de 16 m2. En su interior, encontrarás 3 dormitorios amplios, uno de ellos con baño en suite y otro baño que comparten los otros 2 dormitorios. Amplio salón es espectacular, cocina completamente equipada y además, el piso incluye una plaza de garaje Disfruta de la tranquilidad y la naturaleza en esta zona que ofrece una excelente calidad de vida. Para visitar solicitar una cita previa.

### Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

### Cocina

- ✓ Equipada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

### Orientación

- ✓ Suroeste

### Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Bosques

### Jardin

- ✓ Comunitario

### Categoría

- ✓ Inversion

### Estado

- ✓ Excelente

### Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa
- ✓ Fibra óptica

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

### Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta

### Muebles

- ✓ Sin Amueblar

### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Calle













































