

## Ventas - Casa - Marbella

# 3.800.000€

**Marbella**

**Casa**



6



6



1243 m2



2074 m2

Disfruta del máximo lujo costero con esta excepcional villa independiente en segunda línea de playa, ubicada en Cabopino, Marbella, España. Con una impresionante parcela de 2,117 metros cuadrados y una superficie construida de 1,243 metros cuadrados, esta residencia ofrece un estilo de vida de opulencia y sofisticación. La propiedad cuenta con 6 espaciosas habitaciones, de las cuales 3 tienen terraza. Cada dormitorio tiene su propio baño en suite, y 2 aseos adicionales para mayor comodidad. Además, 3 de los baños disponen de jacuzzi. Dispone de una cocina principal totalmente equipada, así como de una cocina industrial para eventos y reuniones más grandes. Los amplios salones y comedores están cuidadosamente diseñados para ofrecer un ambiente de elegancia refinada, sin olvidar que las chimeneas tienen su lugar destacado. Mientras que el sótano alberga una impresionante discoteca, sauna y baño turco para el entretenimiento y el relax. Además, la villa cuenta con una zona de lavandería, sala de máquinas para suministro eléctrico e hídrico a toda la casa, y un garaje cubierto con capacidad para 3 coches, junto con una rampa de acceso para varios vehículos. El impresionante jardín de exuberante vegetación, rodeado de grandes pinos que ofrecen sombra y protección del sol andaluz, incluye una gran piscina para momentos de relajación y entretenimiento al aire libre. Con una ubicación privilegiada, a menos de un minuto caminando de la playa, esta villa representa una oportunidad única para disfrutar del estilo de vida que siempre has deseado, así como la posibilidad de acondicionar la propiedad a tu gusto, en la espectacular zona de Cabopino, en Marbella Este. Cabopino es una de las zonas más pintorescas y tranquilas de la ciudad, ubicada a solo 12 kilómetros del centro. Destaca por su impresionante puerto deportivo, playas de arena fina y el famoso campo de golf Cabopino Golf Marbella, con vistas panorámicas al Mediterráneo. En Cabopino también encontrarás una amplia variedad de restaurantes y bares en el puerto deportivo. Para más información y programar una visita exclusiva, contáctanos ahora. ¡No dejes pasar esta oportunidad de vivir en el paraíso costero de Marbella! HP1 Tiene a su disposición el Documento Informativo Abreviado. Gastos: Impuestos (ITP ó IVA+AJD) + gastos notariales y registrales.

### **Climatización**

✓ Calefacción Central.

### **Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Sauna























































