

## Ventas - Apartamento - Marbella

# 644.900€

Marbella

Apartamento

IBI: 860 EUR / año



2



2



113 m2

¡Bienvenido a tu nuevo hogar en la prestigiosa Carib Playa, Marbella! Este ático dúplex completamente reformado es una joya que combina lujo, comodidad y una ubicación inmejorable. Al entrar a esta impresionante propiedad, serás recibido por un diseño moderno y elegante, con acabados de alta calidad en cada rincón. La planta principal alberga una amplia y luminosa sala de estar, ideal para relajarse o entretener a tus invitados. La cocina, totalmente equipada con electrodomésticos de última generación, ofrece un espacio funcional y estilizado para los amantes de la gastronomía. Este ático dúplex cuenta con tres amplios dormitorios, cada uno diseñado para proporcionar el máximo confort y tranquilidad. El dormitorio principal incluye un lujoso baño en suite, ofreciendo un refugio privado para descansar después de un largo día. Los otros dos dormitorios son igualmente acogedores, perfectos para familiares o invitados. Además, hay un segundo baño completo y un aseo adicional para mayor comodidad. La joya de esta propiedad es, sin duda, su magnífica terraza. Aquí, podrás disfrutar de momentos inolvidables con vistas panorámicas que te dejarán sin aliento. Imagina despertar cada mañana con el sol brillando sobre el mar Mediterráneo y terminar el día con una copa de vino mientras el sol se pone en el horizonte. La terraza es el lugar perfecto para disfrutar del clima privilegiado de Marbella. El ático también forma parte de una comunidad exclusiva que ofrece una hermosa piscina comunitaria. Pasa tus días nadando y tomando el sol en un entorno tranquilo y seguro, rodeado de jardines bien cuidados. La ubicación de esta propiedad no podría ser mejor. Situado en Carib Playa, Marbella, estarás a solo dos minutos a pie de las playas doradas y las aguas cristalinas del Mediterráneo. Disfruta de paseos matutinos por la playa, días de diversión bajo el sol y cenas en los chiringuitos locales que ofrecen deliciosa cocina andaluza. Este ático dúplex reformado en Carib Playa es más que una propiedad, es un estilo de vida. No pierdas la oportunidad de vivir en uno de los lugares más deseados de Marbella, donde el lujo y la comodidad se encuentran con la belleza natural y la serenidad. ¡Ven a descubrir tu nuevo hogar hoy mismo! Tiene a su disposición el documento informativo abreviado. Gastos: Impuestos (ITP o IVA+AJD) + Gastos notariales y registrales. Para más información y visitas, no dude en ponerse en contacto con nosotros. ERE

### Orientación

✓ Suroeste

### Estado

✓ Excelente

### Piscina

✓ Comunitaria

### Climatización

✓ Calefacción Central.

### Características

✓ Ascensor

✓ Suelo de Madera

### Muebles

✓ Sin Amueblar











































