

## Ventas - Apartamento - Calahonda

# 285.000€

**Calahonda**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,152 EUR / año IBI: 358 EUR / año**

**Basura: 77 EUR / año**



**2**



**2**



**152 m2**

Quieres disfrutar de unas vistas fantásticas y estar a 5 min. de la playa en coche? ¡Entonces tenemos esta oportunidad para usted! Impresionante apartamento de 2 dormitorios y 2 baños en la urbanización Princess Park de Calahonda, con orientación sur y preciosas vistas abiertas al mar. Un dormitorio tiene baño en-suite con bañera; el otro baño tiene ducha. Hay un montón de almacenamiento en el apartamento Es un apartamento muy privado, tiene paredes insonorizadas y suelos de mármol, y tiene elementos de calefacción extra, aunque también sistema de A/C frío/calor. La cocina tiene una cocina de gas especial, pero si no quieres cocinar, hay restaurantes cerca, a poca distancia, como Miel y Nata y La Familia. Y también Millenium está cerca si quieres pasar una noche agradable y tomar unas copas y música en vivo. Siesta Golf (9 hoyos con un restaurante encantador) está a la vuelta de la esquina, al igual que el Club del Sol donde se puede jugar al tenis o padel o ir al gimnasio. La urbanización tiene 3 piscinas, una de las cuales es una piscina de agua salada y el apartamento viene con un garaje y un trastero extra. Como el apartamento se vende completamente amueblado, ¡puede mudarse directamente! Fácil acceso a la autopista AP7, ¡pero sin ruido alguno! Los propietarios viven en la propiedad, por lo que 24h de antelación para las visitas. Apartamento Planta Media, Calahonda, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 152 m², Terraza 15 m². Posición : Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria, Piscina de Niños. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Mar, Montaña, Panorámicas. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Trastero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardin : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable.

### Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

### Cocina

- ✓ Equipada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

### Orientación

- ✓ Sur

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas

### Jardin

- ✓ Comunitario

### Estado

- ✓ Excelente

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

### Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Privado

































