

# Ventas - Apartamento - Mijas Costa

## 245.000€

Mijas Costa

Apartamento

Comunidad: 1,056 EUR / año IBI: 407 EUR / año

Basura: 78 EUR / año



2



1



79 m2

Cómodo y moderno apartamento en zona tranquila cerca de todo Este cómodo y moderno apartamento (construido en 2008 pero habitado solo en los últimos 7 años) está ubicado en una zona tranquila cerca de todo, a poca distancia de supermercados y restaurantes e incluso del centro de Fuengirola (2 km). El apartamento consta de un acogedor hall de entrada, un amplio salón con mesa de comedor, sofá y TV con salida al balcón cubierta con sol de tarde en invierno. La cocina es grande y luminosa y tiene un lavadero de plano abierta para lavadora, termo eléctrico, etc. Hay 2 dormitorios grandes con armarios empotrados y un baño con ducha de buen tamaño. Hay una plaza de garaje privada y un trastero muy grande que vienen con la casa. La comunidad ha tomado la decisión y ya tiene el permiso para construir una piscina. Estará terminada durante 2024 y la cuota de comunidad (88 €) se basa en eso. No habrá costos adicionales por esa inversión.

### Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Suburbano
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ A/A Preinstalado

### Cocina

- ✓ Equipada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

### Orientación

- ✓ Este
- ✓ Sureste

### Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

### Jardin

- ✓ Comunitario

### Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Buen

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

### Piscina

- ✓ Sitio para Piscina

### Muebles

- ✓ Sin Amueblar

### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Privado

























