

## Ventas - Casa - Atalaya

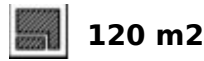
# 298.000€

Atalaya

Casa

Comunidad: 1,500 EUR / año

IBI: 476 EUR / año



Descubre esta encantadora casa adosada ubicada en la prestigiosa zona de Atalaya entre Estepona y Marbella. Distribuida en dos plantas, esta vivienda ofrece un ambiente moderno y acogedor. En la planta baja, encontrarás una cocina amueblada, el salón-comedor, un baño y una amplio patio soleado, ideal para hacer barbacoas y disfrutar del clima mediterráneo. La primera planta alberga 3 luminosos dormitorios y un baño completo, todos con armarios empotrados para maximizar el espacio. La habitación principal dispone de una terraza. Se encuentra en una urbanización cerrada con una piscina comunitaria y zonas ajardinadas, donde podrás aprovechar los días soleados, rodeado de un bonito entorno y muy bien cuidado. Además, la propiedad incluye una plaza de aparcamiento exterior cubierta. Esta vivienda está estratégicamente situada cerca de comercios, colegios, y a tan solo 8 minutos de la playa. Con una orientación sur-oeste, disfrutarás de luz natural durante todo el día. No pierdas la oportunidad de vivir en un entorno privilegiado con todas las comodidades al alcance. No dudes en visitarla!

### Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

### Jardin

- ✓ Privado

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Aparcamiento

- ✓ Cubierto
- ✓ Comunitario

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Características

- ✓ Terraza Privada

