

## Ventas - Casa - The Golden Mile

# 1.200.000€

The Golden Mile

Casa

Comunidad: 1,800 EUR / año IBI: 921 EUR / año

Basura: 180 EUR / año



3



3



134 m2

Casa adosada de tres dormitorios bien situada en la urbanización cerrada de Arco Iris en la Milla de Oro, a sólo unos minutos de Puerto Banús; Marbella ciudad y a poca distancia del famoso Puente Romano y algunas de las mejores playas de la Costa del Sol. Esta urbanización está en alta demanda y tiene fantásticos jardines bien cuidados; hermosas vistas y una piscina comunitaria. La propiedad fue renovada con una nueva cocina abierta y salón con acceso a terraza, frente a la piscina principal y jardines de la comunidad, con mucho sol durante el día y la tarde, ya que la propiedad tiene sol por la mañana en dormitorios y por la tarde pronto en el balcón, la terraza de arriba tiene muy buenas vistas y sol durante todo el día. 2 dormitorios situados en 1ª planta, con baños en suite y en planta superior hay 3er dormitorio con baño grande con bañera. La propiedad tiene mucha luz natural y muchos armarios. Otras características incluyen aire acondicionado frío y calor, una cocina totalmente equipada, armarios empotrados, gran terraza exterior con una zona ajardinada con orientación suroeste, una terraza privada con vistas a la montaña de La Concha una gran plaza de aparcamiento privado, y un trastero. Gran ubicación con sólo 15 minutos a pie de la playa ya 5 minutos en coche de tiendas y restaurantes, escuelas privadas. Esta casa puede ser perfecta para residencia o casa de vacaciones, grandes ingresos para alquileres.

### Orientación

✓ Suroeste

### Piscina

✓ Comunitaria

### Vistas

✓ Montaña  
✓ Panorámicas  
✓ Jardín  
✓ Piscina

### Características

✓ Baño En-Suite

### Jardin

✓ Privado

### Aparcamiento

✓ Privado



































