

## Ventas - Apartamento - Calahonda

# 217.000€

**Calahonda**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,440 EUR / año    IBI: 383 EUR / año**

**Basura: 80 EUR / año**



**2**



**1**



**101 m2**

Caminando a la playa !!! Imagina un refugio soleado y acogedor, situado en el corazón de la zona comercial, a solo un paseo de la playa y rodeado de todos los servicios que necesitas. Este apartamento de 2 dormitorios y 1 baño renovado es un verdadero tesoro, con una terraza privada de 6 metros cuadrados perfecta para disfrutar de las vistas del jardín y la piscina comunitaria. La orientación sur/sureste garantiza que el apartamento esté bañado en luz natural durante todo el día, lo que lo hace sentir amplio y luminoso. La piscina comunitaria y la piscina infantil son ideales para relajarse y divertirse en familia. Además, este apartamento cuenta con una serie de características prácticas y modernas, como ascensor, armarios empotrados, conexión WiFi, lavadero y fibra óptica. La cocina está parcialmente equipada, lista para que la personalices según tus gustos. La urbanización es segura y cerrada, con aparcamiento comunitario y acceso a transporte público cercano. Y, por si fuera poco, también hay una iglesia cercana. En resumen, este apartamento es un verdadero paraíso en la Costa del Sol, perfecto para aquellos que buscan una vida relajada y llena de sol cerca del mar. El apartamento es ideal para alquiler turístico, dado que tiene su LPO y sus cercanías a la playa y servicios. El apartamento necesita una actualización, y se entrega sin muebles.

### Posición

- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

### Orientación

- ✓ Sureste
- ✓ Sur

### Estado

- ✓ Buen
- ✓ Regular

### Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

### Vistas

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Lavadero
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

### Muebles

- ✓ Sin Amueblar

### Cocina

- ✓ Parcialmente Equipada

### Jardin

- ✓ Comunitario

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

### Aparcamiento

- ✓ Calle
- ✓ Comunitario

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

### Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Reventa























