

**Ventas - Apartamento - Estepona**

**820.000€**

Comunidad: 4,932 EUR / año



3



2



189 m2

Apartamento de lujo moderno en la exclusiva comunidad residencial en la Nueva Milla de Oro, cerca del Mercadona de Benahavis con una espaciosa terraza orientada al suroeste, abundante luz natural y vistas panorámicas al campo de golf y a las montañas. El recibidor conduce a una sala de estar abierta con elegantes puertas correderas que integran completamente los interiores con la espaciosa terraza de esquina. Las puertas correderas son a nivel del suelo y de altura completa, de suelo a techo. La cocina contemporánea está completamente equipada y cuenta con una elegante isla y una lavandería adjunta. Las terrazas tienen áreas cubiertas para comer al aire libre y relajarse, así como toldos eléctricos. Este moderno apartamento de lujo tiene tres dormitorios y dos baños. Cada dormitorio cuenta con grandes ventanas con vistas a los jardines y armarios empotrados. El dormitorio principal incluye un baño en suite con accesorios de alta gama y una ducha tipo walk-in. El apartamento también ofrece dos plazas de aparcamiento privadas en el garaje subterráneo y un amplio trastero. La urbanización es el epítome del lujo en la zona, y este apartamento está situado en la muy exclusiva fase 2. La comunidad cuenta con amplios jardines con palmeras maduras, una gran piscina central con entrada gradual tipo playa, y una piscina cubierta que se calienta durante todo el año. Ubicado en una tranquila zona residencial entre los campos de golf de Atalaya y El Paraíso, la ubicación proporciona fácil acceso a numerosas playas, escuelas internacionales y diversas comodidades. Puerto Banús y Estepona están a solo 15 minutos en coche.

**Posición**

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta
- ✓ Con Calefacción

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Baño

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Restaurant
- ✓ Sótano
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Caja fuerte

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Libre
- ✓ Calle
- ✓ Más de uno
- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Categoría**

- ✓ Urge venta
- ✓ Golf
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

























































