

## Ventas - Apartamento - Estepona

# 390.000€

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,400 EUR / año**



**3**



**2**



**135 m2**

Situado en la prestigiosa zona de La Resina Golf en Estepona Este, este moderno apartamento ofrece una combinación de confort y conveniencia. Ubicado a solo 5 minutos en coche de la playa y a poca distancia a pie de tiendas locales y del renombrado Club de Golf La Resina, esta propiedad proporciona fácil acceso tanto a Estepona como a Marbella, que están a solo 10 minutos. La urbanización cerrada cuenta con una piscina comunitaria, jardines maduros, una pista de pádel, ascensor, seguridad las 24 horas y cámaras de vigilancia, asegurando un entorno de vida seguro y agradable. El apartamento cuenta con una amplia sala de estar con suelos de mármol y grandes puertas de vidrio que conducen a una gran terraza privada continua que conecta el área exterior del apartamento y ofrece vistas panorámicas de las montañas circundantes y el paisaje urbano. La cocina totalmente equipada está dotada de electrodomésticos modernos y amplio espacio de almacenamiento. La terraza, que incluye una zona de barbacoa, proporciona un excelente espacio para cenar al aire libre y relajarse. Cada uno de los tres dormitorios bien equipados tiene acceso a la terraza. El dormitorio principal incluye un baño en suite, mientras que los otros dos dormitorios comparten un segundo baño. Ambos baños están diseñados con accesorios y acabados contemporáneos, asegurando un alto estándar de vida. Las características adicionales de este apartamento incluyen aire acondicionado, armarios empotrados, una puerta blindada y una plaza de aparcamiento en el garaje subterráneo comunitario. Los residentes también pueden disfrutar de los beneficios de la proximidad a servicios como restaurantes y tiendas.

### Posición

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar

### Orientación

- ✓ Este

### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Urbanas

### Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento

### Cocina

- ✓ Equipada
- ✓ Parcialmente Equipada

### Jardín

- ✓ Comunitario

### Seguridad

- ✓ Seguridad 24 Horas

### Aparcamiento

- ✓ Comunitario































