

## Ventas - Apartamento - Benahavís

# 499.500€

**Benahavís**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,456 EUR / año    IBI: 242 EUR / año**

**Basura: 18 EUR / año**



**3**



**3**



**150 m2**

Ático dúplex en venta en el encantador pueblo de Benahavís. En la planta principal, encontramos un elegante vestíbulo de entrada, una acogedora y luminosa sala de estar, 2 dormitorios, 2 baños, una cocina completamente equipada y un lavadero separado. Además, hay una terraza frontal con magnificas vistas al parque municipal y al espectacular entorno natural de Benahavís. En la segunda planta, se halla una parte de la propiedad que la hace tremendamente atractiva, que incluye un espacioso estudio adicional con sala de estar, cocina, un dormitorio y un baño. Este apartamento independiente dispone de una terraza que ofrece vistas espectaculares, ideales para disfrutar del sol durante todo el día. Esta pequeña urbanización cuenta con jardines comunitarios, una gran piscina y se encuentra a poca distancia a pie de todas las comodidades que ofrece el pueblo de Benahavís. En resumen, es una propiedad con un gran potencial de alquiler o una casa de vacaciones ideal.

### Posición

- ✓ Pueblo
- ✓ Pueblo de Montaña
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

### Cocina

- ✓ Equipada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

### Orientación

- ✓ Este

### Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

### Jardin

- ✓ Comunitario

### Categoría

- ✓ Reventa

### Estado

- ✓ Excelente

### Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Opcionales

### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Comunitario































