

## Ventas - Casa - Estepona

# 779.000€

Estepona

Casa



4



4



350 m2



500 m2

Ubicada en la prestigiosa urbanización de La Resina Golf, en Estepona Este, esta villa de alta calidad ofrece vistas impresionantes al mar, Gibraltar y África. La vivienda está en una zona muy tranquila y privada, con orientación sur que le permite disfrutar de abundante luz natural durante todo el día. La villa está distribuida en tres niveles. En la planta baja, se encuentra un amplio salón con chimenea, un aseo y una cocina completamente equipada que da acceso a una terraza privada y al jardín. La terraza cubierta es ideal para disfrutar de comidas al aire libre, mientras que la piscina privada y la zona de barbacoa de leña ofrecen un espacio perfecto para el entretenimiento y la relajación. En la primera planta, la villa cuenta con tres dormitorios, incluyendo el dormitorio principal con baño en suite. Los otros dos dormitorios comparten un baño adicional. Desde esta planta se accede solárium, desde donde se pueden disfrutar de vistas panorámicas. Además, la propiedad incluye un sótano con garaje para dos coches, un trastero, una zona de juegos, una habitación adicional con baño en suite y un lavadero. Situada entre el encantador pueblo de Estepona y San Pedro de Alcántara, ambos a solo 10 minutos en coche, y a 15 minutos de Marbella, la propiedad se encuentra a 5 minutos de la playa y del centro comercial, donde se pueden encontrar todo tipo de tiendas y lugares de ocio.

### Posición

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

### Jardín

- ✓ Privado

### Orientación

- ✓ Sur

### Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

### Aparcamiento

- ✓ Privado

### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Buen

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Aprtmnt. Huéspedes
- ✓ Trastero
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento

### Piscina

- ✓ Privada

### Cocina

- ✓ Equipada
- ✓ Parcialmente Equipada





























