

## Ventas - Apartamento - Puerto Banús

# 3.390.000€

**Puerto Banús**

**Apartamento**



3



3



232 m2

Bienvenido a un espectacular apartamento moderno ubicado en el corazón de Marbella. Esta exquisita residencia ofrece una experiencia de vida incomparable con sus impresionantes vistas al jardín comunitario desde una generosa terraza cubierta, proporcionando el entorno perfecto para cenas al aire libre y una elegante zona de relax. El diseño fluido del apartamento permite un acceso directo a la terraza desde cualquier parte de la unidad, creando un flujo armonioso entre la vida interior y exterior. Al entrar, descubrirás interiores únicos y contemporáneos adornados con halagadora iluminación LED que baña el espacio habitable en una atmósfera cálida y acogedora. La zona de estar y comedor de planta abierta maximiza el uso del espacio, complementada por una impresionante selección de muebles y accesorios elegantes y funcionales. La cocina separada cuenta con encantadores gabinetes de madera, ofreciendo amplio espacio de almacenamiento, y está equipada con electrodomésticos de última generación, incluyendo un rincón íntimo para comer con vistas pintorescas. El apartamento no solo ofrece un lujoso espacio habitable, sino también dos increíbles dormitorios de invitados, cada uno decorado con buen gusto, y un impresionante dormitorio principal. El dormitorio principal deleita con acceso directo a la terraza, amplio espacio de armario y un baño privado con doble lavabo y una espaciosa ducha. Además, cuenta con un gimnasio comunitario equipado con aparatos Technogym. Con su ubicación privilegiada en el corazón de Marbella, los residentes disfrutan de acceso conveniente a una gran variedad de comodidades a lo largo de Ricardo Soriano, el Paseo Marítimo, la playa y la renombrada Milla de Oro de Marbella.

### Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Cocina

- ✓ Equipada

### Orientación

- ✓ Este

### Vistas

- ✓ Jardín

### Jardin

- ✓ Comunitario

### Estado

- ✓ Excelente

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Amueblada





















