

## Ventas - Apartamento - Estepona

# 425.000€

**Estepona**

**Apartamento**

**IBI: 726 EUR / año**

**Basura: 141 EUR / año**



**2**



**2.5**



**174 m2**

Bienvenidos a este exquisito apartamento de 2 dormitorios y 2 baños con un aseo para invitados, ubicado en la prestigiosa comunidad de El Marques de Atalaya en Estepona. Esta residencia inmaculada cuenta con una serie de lujosas características y unas impresionantes vistas al campo de golf, convirtiéndolo en un refugio ideal para aquellos que buscan comodidad, estilo y relajación. Características Clave: Dormitorios y Baños: Este apartamento ofrece dos dormitorios espaciosos y bien equipados, cada uno con su propio baño moderno y elegante. El dormitorio principal también cuenta con un vestidor, añadiendo un toque de lujo a su rutina diaria. Cocina: El apartamento cuenta con una cocina contemporánea y completamente equipada, perfecta para los entusiastas de la cocina. Su diseño elegante y electrodomésticos modernos hacen que cocinar sea un placer. Aseo para Invitados: Además de los baños en suite, hay un cómodo aseo para invitados, garantizando privacidad y conveniencia para sus visitantes. Comodidades Comunitarias: La comunidad de El Marques de Atalaya ofrece a los residentes acceso a piscinas comunitarias tanto cubiertas como al aire libre. Ya sea que prefiera un refrescante baño o una tranquila sesión de bronceado, encontrará su lugar perfecto aquí. Jardines Impecables: La propiedad está rodeada de jardines bellamente diseñados y meticulosamente cuidados para crear un entorno sereno y pintoresco. Plaza de Aparcamiento y Trastero: Este apartamento ofrece la conveniencia de una plaza de aparcamiento dedicada y un trastero, brindando un amplio espacio de almacenamiento y seguridad para sus pertenencias. Estado de Conservación: La propiedad se encuentra en excelente estado, asegurando una experiencia de mudanza sin complicaciones. La cocina y los baños modernos reflejan un diseño contemporáneo y una artesanía de calidad. Vistas al Golf: Desde la amplia terraza, podrá disfrutar de vistas impresionantes al campo de golf cercano, proporcionando un tranquilo telón de fondo para su relajación y entretenimiento al aire libre. Este apartamento en El Marques de Atalaya, Estepona, ofrece una experiencia de vida lujosa y cómoda en una codiciada comunidad. Con sus comodidades modernas, vistas impresionantes y su impecable estado, es el lugar perfecto para llamar hogar para aquellos que aprecian tanto el estilo como la comodidad. No pierda la oportunidad de hacer de esta propiedad excepcional la suya.

### Posición

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

### Vistas

- ✓ Golf
- ✓ Jardín

### Seguridad

- ✓ Alarma

### Estado

- ✓ Excelente

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi

### Aparcamiento

- ✓ Privado

### Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta

### Cocina

- ✓ Equipada

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Jardín

- ✓ Comunitario























