

## Ventas - Comercial - Coín

# 88.000€

Coín

Comercial

IBI: 318 EUR / año



114 m2

- \*Tipo de propiedad:\* Edificio Comercial sin Terminar - \*Tamaño:\* 114m2 - \*Ubicación:\* Primera planta con Ascensor -  
\*Luz Natural:\* Abundante luz natural con vistas agradables - \*Uso Ideal:\* Oficina o Espacio Administrativo -  
\*Estacionamiento:\* Amplio estacionamiento público en la calle - \*Cercanía a Servicios:\* A 150 metros del Centro  
Comercial La Trocha Esta propiedad comercial ofrece una excelente oportunidad de inversión en una zona privilegiada de  
Coín. Aunque el edificio está sin terminar y requiere finalización, su ubicación y potencial lo convierten en una opción  
deseable para cualquier tipo de negocio. La cercanía de la propiedad al Centro Comercial La Trocha y su conexión con la  
autovía hacia Málaga garantiza un gran acceso a servicios y comodidades.

### Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad

### Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca de Transporte

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

### Orientación

- ✓ Noroeste

### Muebles

- ✓ Sin Amueblar

### Categoría

- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

### Estado

- ✓ Necesita Reformas
- ✓ Requiere Restauración

### Cocina

- ✓ No Equipada

### Vistas

- ✓ Urbanas

### Aparcamiento

- ✓ Calle

















