

## Ventas - Apartamento - Marbella

# 490.000€

**Marbella**

**Apartamento**

**IBI: 415 EUR / año**

**Basura: 66 EUR / año**



**2**



**1**



**60 m2**

Amplio apartamento con una inmejorable ubicación, primera línea de playa y paseo marítimo, a tan sólo dos minutos a pie del centro y casco antiguo de Marbella. La vivienda consta de salón comedor, cocina independiente, 2 dormitorios, un baño con ducha y terraza integrada en torno a la vivienda. El dormitorio principal es muy amplio. El edificio tiene 2 piscinas, una de ellas en la azotea del edificio, donde se disfrutan de unas increíbles vistas al mar. Un lugar ideal si quiere estar en la playa y la ciudad al mismo tiempo y poder prescindir del coche.

### Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

### Aparcamiento

- ✓ Calle

### Orientación

- ✓ Oeste

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solarío
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ 24 Horas Recepción

### Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Reventa

### Estado

- ✓ Buen

### Muebles

- ✓ Sin Amueblar

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Seguridad

- ✓ Portero Automático



















