

# Ventas - Apartamento - Mijas Costa

## 495.000€

Mijas Costa

Apartamento

Comunidad: 3,096 EUR / año IBI: 803 EUR / año

Basura: 78 EUR / año



3



2



148 m2

NUEVO EN EL MERCADO!!! MEJOR PRECIO PARA UN APARTAMENTO AMPLIO DE 3 DORMITORIOS 2 BAÑOS EN UN COMPLEJO CERRADO DE PRIMERA LINEA DE PLAYA EN MIJAS COSTA El apartamento está en la planta baja con una terraza cubierta privada que se abre al jardín comunitario maduro y a la espectacular piscina comunitaria con vistas al mar. El apartamento es ideal como casa de vacaciones o ideal para inversión: la licencia de primera ocupación está en vigor y la comunidad permite el alquiler turístico. El apartamento incluye un espacio de estacionamiento privado y la comunidad ofrece estacionamiento para visitas. El apartamento está situado en una zona estratégica con acceso directo a la playa de arena de Calahonda, camino de ronda, tiene transporte público en la entrada del complejo, está a sólo unos minutos andando de muchos servicios, tiendas y restaurantes, 15 minutos en coche de Marbella y 30 minutos en coche del aeropuerto de Málaga. Apartamento Planta Baja, Mijas Costa, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 148 m<sup>2</sup>, Terraza 12 m<sup>2</sup>. Posición : Primera línea de Playa, Lado de la Playa, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Urbanización, Complejo 1ª Línea de Playa. Orientación : Oeste. Estado : Buen. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Mar, Jardín, Piscina. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento, Fibra óptica. Muebles : Opcionales. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Persianas Eléctricas, Portero Automático. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Frente a la playa, Casas de vacaciones, Inversion, Reventa.

### Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

### Cocina

- ✓ Equipada

### Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

### Orientación

- ✓ Oeste

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

### Jardin

- ✓ Comunitario

### Estado

- ✓ Buen

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Opcionales

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable























