

## Ventas - Apartamento - Atalaya

# 325.000€

**Atalaya**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,680 EUR / año    IBI: 368 EUR / año**

**Basura: 115 EUR / año**



**2**



**2**



**81 m2**

¡Fantástica oportunidad de comprar un Ático de 2 dormitorios y 2 baños recientemente reformado y renovado a solo unos minutos a pie de la playa. Preciosa y acogedora propiedad es Isdabe- Atalaya, carretera playa, muy cerca del mar dentro de una urbanización tranquila ubicada en una zona privilegiada cerca de supermercados, restaurantes, parada de bus , colegios , centros deportivos y zonas de ocio. El apartamento es luminoso y amplio y cuenta con mucho espacio de almacenamiento,. Se distribuye en amplio salón-comedor y cocina independiente equipada con todos los electrodomésticos. Dos dormitorios espaciosos, cada uno con su propio baño en suite. Terraza cerrada con cortinas de cristal ideal para aprovecharla todo el año con orientación suroeste y vistas a los jardines de la urbanización. Aparcamiento comunitario exterior justo en la puerta de la vivienda. Gran oportunidad de adquirir un apartamento que combina la proximidad al mar con la tranquilidad de una urbanización cerrada, con todos los servicios a mano y muy bien comunicado. Comunidad: 140€ agua incluida

### Posición

- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Cocina

- ✓ Equipada

### Categoría

- ✓ Reventa

### Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

### Vistas

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

### Jardin

- ✓ Comunitario

### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Sin Amueblar

### Aparcamiento

- ✓ Comunitario



































