

## Ventas - Casa - La Mairena

# 1.400.000€

La Mairena

Casa



4



4.5



328 m<sup>2</sup>



1563 m<sup>2</sup>

Ubicada en el sereno y prestigioso enclave de La Mairena, esta impresionante villa sobre plano personifica el lujo y la vida moderna. La villa se extiende sobre una generosa parcela y ofrece amplios espacios habitables tanto en el interior como en el exterior. Con cuatro amplios dormitorios y cuatro baños elegantemente diseñados, la villa cuenta con un diseño de concepto abierto que combina a la perfección la estética contemporánea con un diseño funcional. Cada habitación es un refugio privado, completo con baños en suite, grandes ventanales y vistas impresionantes del paisaje circundante. La sala de estar principal es una obra maestra de la arquitectura moderna, con ventanales que inundan el espacio de 328m<sup>2</sup> con luz natural y ofrecen vistas panorámicas. La cocina de última generación, equipada con electrodomésticos de primera línea, fluye sin esfuerzo hacia las áreas de comedor y sala de estar, creando un ambiente perfecto para reuniones familiares y de entretenimiento. En el exterior, la villa está rodeada de hermosos jardines, una piscina infinita privada y amplias terrazas con un total de 102 m<sup>2</sup>, lo que proporciona el entorno ideal para relajarse y vivir al aire libre. También incluye un garaje privado. Situada en la tranquila y exclusiva zona de La Mairena, esta villa ofrece privacidad y aislamiento mientras se encuentra a poca distancia en coche de los servicios de primer nivel de Marbella, que incluyen excelentes restaurantes, tiendas y playas vírgenes. Esta es una oportunidad única de poseer un pedazo de paraíso en uno de los lugares más codiciados de la Costa del Sol.

### Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques

### Características

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Fibra óptica

### Piscina

- ✓ Privada

### Categoría

- ✓ Pre-construcción

### Climatización

- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Suelo Radiante

### Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Piscina
- ✓ Bosques

















