

# Ventas - Apartamento - Estepona

## 795.000€

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,744 EUR / año IBI: 700 EUR / año**

**Basura: 124 EUR / año**



**3**



**3**



**145 m2**

¡Bienvenido a su impresionante nueva casa en Estepona! Este moderno apartamento de 3 dormitorios, construido en 2021, ofrece una lujosa vida con impresionantes vistas al mar y a la montaña, incluyendo vistas sobre la ciudad de Estepona y Gibraltar. En su interior, encontrará una espaciosa y luminosa sala de estar con grandes ventanales que permiten una gran cantidad de luz natural. El apartamento cuenta con tres baños, con dos de ellos en suite, proporcionando comodidad y privacidad para todos. El punto culminante de esta casa es la amplia terraza orientada al sur de 58 m2, perfecta para disfrutar del sol y disfrutar de las espectaculares vistas. También tendrá la comodidad de un estacionamiento dedicado y una unidad de almacenamiento incluida. La urbanización ofrece fantásticas comodidades, incluyendo una piscina al aire libre, una piscina cubierta y un gimnasio, garantizando que usted tiene todo lo que necesita para un estilo de vida saludable y activo. Situado a pocos pasos del puerto de Estepona, tendrá fácil acceso a restaurantes y entretenimiento frente al agua. Además, un cercano centro de pádel ofrece excelentes oportunidades recreativas.

### Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Cocina

- ✓ Equipada

### Servicios Públicos

- ✓ Teléfono

### Orientación

- ✓ Sur

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Puerto
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Calle

### Jardin

- ✓ Comunitario

### Categoría

- ✓ Lujo

### Estado

- ✓ Excelente

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento

### Seguridad

- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

### Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta
- ✓ Con Calefacción

### Muebles

- ✓ Opcionales

### Aparcamiento

- ✓ Privado



































